



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070763

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/06/2024 10H40 C:004400 I:13992

V/Email reçu le Mercredi 12/06/2024 à 10H40

V/REF.IMM. 205

IMMEUBLE : LE BELLEVUE TOUR
41/43 BD EDOUARD HERRIOT
4, BOULEVARD DOC GALLAVARDIN
69800 ST PRIEST

SDC 'Le Bellevue Tour'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 15 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N41 HERRIOT - LA PHARMACIE DE MME CARBONNEAU TEL 04 78202681

MOTIF : INTERVENIR POUR LE CURAGE DE LA COLONNE EAU USEE CAR MME CARBONNEAU
NOUS SIGNALE UN ÉCOULEMENT DANS SON LOCAL

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 12/06 A 16H00 :
ARRIVEE SUR PLACE, NOUS CONSTATONS QUE LA TRAINASSE EST EN CHARGE
PRISE DE CONTACTE AVEC ME CHANTEMESSE ET MR CHERIFI QUI NOUS INFORMES
NE PAS AVOIR LES ACCES A LA PORTE SECURISEE

PAS DE POSSIBILITE D'OUVRIR LA TRAPPE D'ACCES SITUEE DANS LE HALL DE
LA PHARMACIE CAR CELA POURRAIT ENGENDRER UNE INONDATION

LE 14/06 A 09H15 :
RECUPERATION DES CLEFS EN REGIE
ARRIVEE SUR PLACE, PAS D'ACCES CAR LA CLEFS NE CORRESPOND PAS AU
CYLINDRE

LE 12/07 A 09H30 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX TECHNICIENS
- REPERAGE DE LA TRAINASSE DEPUIS LE FAUX PLAFOND DE LA PHARMACIE
OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISITE

- DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE DE 16 METRES DE TRAINASSE EAUX USEES - EAUX
VANNES

INTERVENTION A PARTIR DU LOCAL POUBELLES
- DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE DE 12 METRES DE TRAINASSE EAUX USEES - EAUX
VANNES



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070763

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTROLE DU BON ECOULEMENT

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 12/07/24 a 17H13 Mme N. PUDDU
DT LGESTION Email envoyé le 14/06/24 a 14H32 M. O. PAUTET
MERCI DE NOUS CONFIRME LA MISE A DISPOSITON DES ACCES POUR AVANT LA
PROGRAMMATION DE L'INTERVENTION

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	4	29,12		29,12
2,25	H.Ouvrier Qualifié Curage le 12/06	4	65,53		147,44
1,75	H.Véhi.HP 100L/200B 1 opérateur le 14/06	6	165,81		290,16
3,00	H.Véhi.HP 100L/200B 1 opérateur le 12/07	13	165,81		497,43
3,00	H(s)2ème personnel	14	53,13		159,39
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule de curage	14	156,82		156,82
TOTAL H.T.					1280,36
T.V.A. a 10,00%					128,03
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>1408,39</u>

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070763

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R.PAUTET
LES ORMES 86 TER AVENUE JEAN JAURES
69800 SAINT PRIEST
Tel : 04.78.20.04.20
S.A Capital 39.900 €- Siren 972-500-979
Régie-Syndic-Courtage assurance-Transaction
syndic@regiepautet.fr

Société SERVIMO
101 Avenue P Marcellin
69120 VAULX en VELIN

Tel 04.78.79.36.36
Email centreappels@servimo.fr

Le 12/06/2024

DEMANDE D'INTERVENTION- ORDRE DE SERVICE

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais :

**SDC CC COMMERCIAL TOUR+GARAGES
41 bld HERRIOT
69800 SAINT PRIEST**

Sur place, vous voudrez contacter et faire signer le bon d'intervention qui devra être annexé à la facture par

Monsieur/madame :
Allée :
Rue :
Téléphone :

Objet de votre intervention :

Bien vouloir intervenir pour curage colonne EU, la PHARMACIE Mme CARBONNEAU, tél : 04.78.20.26.81 nous signale un écoulement dans son local

LES CLEFS SONT DISPONIBLES A L'AGENCE SUR RDV OBLIGATOIRE

Comptant sur une prompt intervention de votre part

Cordialement

La présente demande devra IMPERATIVEMENT être jointe à votre facture, faute de quoi, nous ne pourrons en assurer le règlement.

NOUS VOUS DEMANDONS DE NOUS FAIRE UN RETOUR D'INTERVENTION DES QUE LE TRAVAIL EST TERMINE ,ce par courriel

Le Syndic

Nota le diagnostic amiante est consultable en nos bureaux.

Vous voudrez bien prendre toutes les mesures de sécurité nécessaires à la réalisation des travaux conformément aux règles et principes applicables à votre métier et conditions particulières du présent chantier y compris les mesures de protections contre le COVID 19