



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070674

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/05/2024 15H56 C:005360 I:39942
V/REF : 942001
V/Email reçu le Vendredi 03/05/2024 a 15H56

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 06055
IMMEUBLE : VILLAGE -6055
IMPASSE DU VILLAGE
69360 TERNAY

Vaulx en Velin, le 12 Juillet 2024

Référence Marché: M_230809003-1
LOCALISATION : ALLEE N15 VILLAGE - LOGEMENT DE M ET MME KHIRA-FALLAH - TEL:06 62573561
MOTIF : INTERVENIR POUR BEQUILLE POUR OUVRANT A LA FRANCAIS
Donneur d'ordre : Mme F. KAID-AMEUR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 07/05 A 14H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR/MME KHIRA-FALLAH
CONSTAT : PROBLEME AU NIVEAU DE LA BEQUILLE PORTE PALIERE
DEPOSE DE LA BEQUILLE ET SERRURE
GRAISSAGE ET REGLAGE
REMISE EN PLACE DU TOUT
CONTROLE DE FERMETURE-OUVERTURE

NOUS PRECONISONS LE REMPLACEMENT DE LA SERRURE PORTE PALIERE CAR
ELLE MONTRE DES SIGNES DE FATIGUE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 12/07/24 a 10H09 Mme F. KAID-AMEUR
SUITE A VOTRE MAIL DE CE JOUR, NOUS CLOTURONS CE DOSSIER
RU LCOMPTER Email envoyé le 09/07/24 a 14H40 Mme F. KAID-AMEUR
RU LCOMPTER Email envoyé le 03/06/24 a 09H43 Mme F. KAID-AMEUR
RU LCOMPTER Email envoyé le 22/05/24 a 14H31
RU LCOMPTER Email envoyé le 22/05/24 a 14H28 Mme F. KAID-AMEUR
RU LCOMPTER Email envoyé le 16/05/24 a 15H38 Mme F. KAID-AMEUR
RU LCOMPTER Email envoyé le 16/05/24 a 15H38 Mme F. METAHRI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070674

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

AR LGESTION Email envoyé le 13/05/24 a 15H16 Mme F. KAID-AMEUR
MP LGESTION EMAIL en CC le 07/05/24 a 17H57 fatima.kaid-ameur@semcoda.c
MP LGESTION Email envoyé le 07/05/24 a 17H57 Mme F. METAHRI
NOUS PRECONISONS LE REMPLACEMENT DE LA SERRURE PORTE PALIERE
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	55,88	55,88
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	2	50,80	50,80
TOTAL H.T.				106,68
T.V.A. a 10,00%				10,66
TOTAL T.T.C.En EURO				117,34

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 942001 du 03/05/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061
Téléphone : 04.78.79.36.36
Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1
01-EE-2212-ENT-61563100
Marché : M - 230809003-1

Lieu d'intervention

MME KHIRA-FALLAH Farrah
MR FALLAH Rida
15 IMPASSE DU VILLAGE
69360 TERNAY

Téléphone : 06.62.57.35.61
06055-00001-00001-00001 H / Type 4

Date entrée: 16/09/2022

Délai

Date limite exécution : 18/05/2024

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	55,89	55,89	5,59	61,48
MS00051 Béquille pour ouvrant à la français y compris toutes sujétions de pose 0662573561	1,00	40,64	40,64	4,06	44,70
				Total H.T.	96,53
				Total TVA	9,65
				Total TTC	106,18

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par BOUKERRIA HOUDA le 03/05/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **15 IMPASSE DU VILLAGE 69360 TERNAY**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **03/05/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 942001