



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4070629**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/06/2024 13H39 C:005360 I:39207  
V/REF : 947293  
V/Email reçu le Lundi 17/06/2024 a 13H39

SEMCODA  
Agence De Villeurbanne  
31 RUE LOUIS GUERIN  
CS 30086  
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 09090  
IMMEUBLE : 2A GIVORS -9090  
2A, ROUTE DE GIVORS  
.  
69440 CHABANIERE

Vaulx en Velin, le 10 Juillet 2024

Référence Marché: M\_230809003-1  
LOCALISATION : ALLEE N2A GIVORS - LOGEMENT DE MME BRANDAO AU 2EME ETAGE - TEL:

MOTIF : INTERVENIR POUR REGLAGE DE FENETRE OU PORTE FENETRE CUISINE  
Donneur d'ordre : Mme D. CHAMBLAS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 26/06 A 14H00 :  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME BRANDAO AU 2EME ETAGE  
MISE EN JEU DE LA PORTE FENETRE CUISINE EN PROVISIOIRE  
CONTROLE DE FERMETURE-OUVERTURE  
PREVOIR UN 2EME PERSONNEL  
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 10/07/24 a 15H05 Mme D. CHAMBLAS

MME BRANDAO NOUS INFORME NE PAS ETRE DISPONIBLE AVANT LA RENTREE POUR  
UNE NOUVELLE INTERVENTION  
NOUS CLOTURONS CE DOSSIER EN L'ETAT ET VOUS POUVEZ NOUS FAIRE UNE  
NOUVELLE DEMANDE UNE FOIS QU'ELLE SERA DE RETOUR DE VACANCES.

AR LGESTION Email envoyé le 09/07/24 a 15H04 Mme D. CHAMBLAS

SUITE A UNE PREMIERE INTERVENTION, NOUS NE PARVENONS PLUS A JOINDRE  
MME BRANDAO ALORS QUE LE REGLAGE QU'IL A EFFECTUE N'ETAIT QUE PROVISIOIRE  
EN ATTENDANT UNE 2NDE INTERVENTION A 2 TECHNICIENS  
MERCI DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER AU DOSSIER



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4070629**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====                    |                                          |      |         |               |
|--------------------------|------------------------------------------|------|---------|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                     | MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb. | 2    | 55,88   | 55,88         |
| 1,00                     | MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre    | 2    | 50,80   | 50,80         |
| 1,00                     | MS00053-Reglage de porte de hall/ext.    | 2    | 50,80   | 50,80         |
| TOTAL H.T. ....          |                                          |      |         | 157,48        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                          |      |         | 15,74         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                          |      |         | <u>173,22</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 947293 du 17/06/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

### Référence de la Demande

### Lieu d'intervention

2 A Route de Givors

69440 CHABANIERE

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4  
01-EE-2212-TRA-61563100

09090-00001-00001-00021 H / Type 3 / 02 PLAI

Etage : 02

### Délai

Date limite exécution : 02/07/2024

### Observations

**LOC ENTR MME BRANDAO  
TEL 06 68 54 78 77**

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                                                                          | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA | Total TTC |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement                                                                                                                                                                                                    | 1,00 | 30,00 | 30,00 | 3,00   | 33,00     |
| MS00052 Réglage de fenêtre ou porte fenêtre CUISINE<br>compris réglage des paumelles, ajustage de la crémone,<br>gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu<br>et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions | 1,00 | 50,00 | 50,00 | 5,00   | 55,00     |
| Total H.T.                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |        | 80,00     |
| Total TVA                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |        | 8,00      |
| Total TTC                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |        | 88,00     |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par CHAMBLAS DOMINIQUE le 17/06/2024

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,  
Alban BLOCHET

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **2 A Route de Givors 69440 CHABANIERE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **VILLEURBANNE**

le **17/06/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 947293