



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4070038**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/06/2024 15H11 C:025094 I:25511  
V/REF : 948601  
V/Email reçu le Mardi 25/06/2024 a 15H11

**SEMCODA**  
**Agence de Trévoux**  
**Le Grandiflora**  
**21 RUE DES MAGNOLIAS**  
**01600 TREVoux**

V/REF.IMM. 01544  
**IMMEUBLE** : RES.BEAURIVAGE -1544  
80/124, ALLEE DES BOUTONS D'OR  
.  
01480 JASSANS RIOTTIER

Vaulx en Velin, le 01 Juillet 2024

**Référence Marché:** M\_231009002-1

**LOCALISATION** : ALLEE N96 OR - LOGEMENT DE MME DE FREITAS ET M CARVALHO AU 3EME ETAGE -  
TEL:\*06 26654277\*

**MOTIF** : INTERVENIR POUR DEBLOCAGE ET REGLAGE DE VOLET ROULANT - QUAND VEUT  
UTILISER LE VOLET ROULANT DE LA CUSIINE, LE VOLET RESTE BLOQUE - AUCUNE  
MANIPULATION DU VOLET POSSIBLE

**Donneur d'ordre** : Mme J. VOUILLON

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de menuiserie

LE 27/06 A 14H30 :  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME FREITAS ET DE M. CARVALHO  
AU 3EME ETAGE  
APRES VERIFICATION, NOUS CONSTATONS QUE LE TREUIL DE LA SANGLE ET UNE  
LAME SONT CASSES  
REPLACEMENT DU TREUIL A SANGLE  
SUPPRESSION DE LA LAME CASSEE  
REGLAGES  
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT - RAS  
REPLI DU MATERIEL

**OBSERVATIONS** : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 28/06/24 a 16H39 jessie.vouillon@semcoda.com  
MP LCOMPTER Email envoyé le 28/06/24 a 16H39 M. F. VERGNEAUX

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.  
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix  
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4070038**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif       | N°BT | P.U.   | HT |               |
|--------------------------|-----------------------------------------|------|--------|----|---------------|
| 1,00                     | MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01  | 2    | 71,12  |    | 71,12         |
| 1,00                     | MS00072-Rempl.d'1 treuil a sangle       | 2    | 101,61 |    | 101,61        |
| 1,00                     | MS00074-Déblocage/reglage volet roulant | 2    | 66,04  |    | 66,04         |
| TOTAL H.T. ....          |                                         |      |        |    | 238,77        |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                         |      |        |    | 23,87         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                         |      |        |    | <u>262,64</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 948601 du 25/06/2024

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE TREVoux  
21, rue des Magnolias  
Le Grandiflora  
01600 TREVoux  
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr; jessie.vouillon@semcoda.com

### Référence de la Demande

N°: 761 674 du 24/06/2024

THCVORPP Txv hors contra Volets roulants Partie privat. 1

01-EE-2213-ENT-61563100

Marché : M - 231009002-1

### Lieu d'intervention

MME DE FREITAS SERIO Rosalyne  
MR CARVALHO LOURENCO José robe  
96 ALLEE DES BOUTONS D'OR  
01480 JASSANS RIOTTIER

Téléphone : 06.26.65.42.77

01545-00001-00001-00031 H / Type 3 / 03

Etage : 03

Date entrée: 15/01/2020

### Délai

Date limite exécution : 10/07/2024

### Observations

**BC VALIDE PAR FLORIAN VERGNEAUX**

**Tél : 06.26.65.42.77.**

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                                                 | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA | Total TTC |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement                                                                                                                                                                           | 1,00 | 71,13 | 71,13 | 7,11   | 78,24     |
| MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant<br>y compris toutes sujétions = Quand veut utiliser le volet<br>roulant de la cuisine, le volet reste bloqué. Aucune<br>manipulation du volet possible. | 1,00 | 66,05 | 66,05 | 6,61   | 72,66     |
| Total H.T.                                                                                                                                                                                            |      |       |       |        | 137,18    |
| Total TVA                                                                                                                                                                                             |      |       |       |        | 13,72     |
| Total TTC                                                                                                                                                                                             |      |       |       |        | 150,90    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par VOUILLON Jessie le 25/06/2024

Le Responsable  
Nom et Signature

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **96 ALLEE DES BOUTONS D'OR 01480 JASSANS RIOTTIER**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **TREVOUX**

le **25/06/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 948601