



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4061348

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/06/2024 15H29 C:025875 I:38545

SOLYPER

V/Email reçu le Mardi 04/06/2024 a 15H29

27 RUE MONTESQUIEU
69007 LYON

IMMEUBLE : DELBO
1 RUE CHARLOTTE DELBO
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 27 Juin 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N1 DELBO - LOGEMENT VACANT EX KADA PORTE A91 - CLE A RECUPERER
AUPRES DU GARDIEN - IL FAUT LE CONTACTER AVANT - TEL:*06 59877032*
LOGEMENT N101 DE MR FORESTIER/ MME CORSAIN- PORT.*06 18499521* -MR OU

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE - TRACES AU PLAFOND DU SALON -
RECHERCHE A FAIRE DEPUIS LE LOGEMENT FORESTIER A 101

Donneur d'ordre : Mr A. PUJERVIE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 06/05 A 09H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT EX/KADA A91
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
PRESENCE D'UNE TACHE AU NIVEAU DU PLAFOND DU SALON AU DESSUS DE LA
FENETRE
- TEST D'HUMIDITE A 0%

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 101
- SANS SUCCES, OCCUPANT ABSENT

SUSPICION D'UNE FUITE DEJA REPAREE CAR PAS D'HUMIDITE NI D'INFILTRATION
A NOTRE PASSAGE.
REPLI DU CHANTIER

LE 11/06 A 09H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
PRESENCE D'INFILTRATION AU PLAFOND DU SALON AU-DESSUS DE LA FENETRE
- AU PLAFOND DU SALON AU-DESSUS DE LA FENETRE
- AU NIVEAU DES PARTIES COMMUNES DEVANT LA GAINTE TECHNIQUE DES COMPTEURS
EAU FROIDE
- TACHES D'INFILTRATIONS SONT SECHES A CE JOUR

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR FORESTIER
CONTROLE VISUEL DES APPAREILS SANITAIRES
- RIEN A SIGNALER
MISE EN PRESSION DU RESEAU EAU FROIDE/CHAUD SANITAIRE
- RIEN A SIGNALER
LES TRACES D'INFILTRATION A PARTIR DU LOGEMENT DU DESSOUS CORRESPONDENT
A L'ENDROIT OU SE SITUE LE RADIATEUR DU SALON DERRIERE LA PORTE FENETRE
DONNANT AU BALCON

IMPOSSIBLE DE VERIFIER SI IL Y A UN PROBLEME D'ETANCHEITE DU MUR EN
FACADE CAR PRESENCE DE DALLES AU SOL
A CE JOUR, INFILTRATION SECHE ET AUCUNE PRESENCE D'EAU
SUSPICION QUE LE PROBLEME A ETE RESOLU
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 12/06/24 a 08H16 Mr A. PUJERVIE

NOUS CLOTURONS CE DOSSIER MAIS NOUS RESTONS A VOTRE DISPOSITION SI
NECESSAIRE

MP LCOMPTER Email envoyé le 06/06/24 a 15H35 Mr A. PUJERVIE

NOUS AVONS BESOIN DES COORDONNEES DU LOCATAIRE PORTE 101

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 06/06	2	70,85		141,70
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 11/06	5	70,85		212,55
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2			Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	39,45		39,45
TOTAL H.T.					422,82
T.V.A. a 20,00%					84,56
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>507,38</u>

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2024
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4061348

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: Solyper - Adrien <adrien@solyper.fr>
Envoyé: mardi 4 juin 2024 15:29
À: CentreAppels SERVIMO
Cc: Sandra CUBRILOVIC; loic@solyper.fr; cyril@solyper.fr
Objet: Demande de recherche de fuite Solyper / Imefa 176 - A91 et A33

Bonjour Sandra,

J'espère que tu vas bien.

Sur l'immeuble A au 1 rue Charlotte Delbo, nous avons deux infiltrations différentes dans des logements

Peux tu lancer des recherches sur ces deux dossiers stp.

Merci

Logements vacants : clés à récupérer auprès du gardien. **Il faut le contacter avant : 06 59 87 70 32**

- 1) Infiltration dans le logement vacant A91 Ex KADA. Traces au plafond du salon. Recherche à faire depuis le logement Forestier A101

EX KADA A91 => A101 Forestier :

Locataire	Relance	Révision / Renouvellement	Appel / Réglement	Divers	Photos	Contrat	Suppléments	Responsable
Identité  26117								
Immeuble	000176	VILLEURBANNE ILOT C						
Locataire	00122	FORESTIER/CORSAI Stephane/Steph						
1 rue Charlotte Delbo								
69100 VILLEURBANNE								
Occupant	Oui	Groupe HAMB						
Type syndic	Syndic externe							
Téléphone 				Mandant				
Domicile				Propriétaire 0176 IME				
Bureau								
Poste				Groupe lots Appartement 4				
Fax				01051 1 rue Charlotte				
Portable 06 18 49 95 21				69100 VILLE				
E-mail stephaneforestier.sf@gm				Lots assurés Non Entrée				
Envoi SMS Oui								

- 2) Infiltration au plafond de la salle de bain du logement vacant A23 Ex SOARES. Recherche à faire depuis le logement Hernandez/Metaoui A33

EX SOARES A23 => HERNANDEZ/METAOUI A33 :

Locataire	Relance	Révision / Renouvellement	Appel / Réglement	Divers	Photos	Contrat	Suppléments	Responsable
Identité  26527								
Immeuble	000176	VILLEURBANNE ILOT C						
Locataire	00127	HERNANDEZ/METAOUI Rian/Melissame						
1 rue Charlotte Delbo								
69100 VILLEURBANNE								
Occupant	Oui	Groupe HAMB						
Type syndic	Syndic externe							
Téléphone 				Mandant				
Domicile				Propriétaire 0176 IMEFA				
Bureau								
Poste				Groupe lots Appartement 2 PI				
Fax				01015 1 rue Charlotte De				
Portable 06 25 89 51 66				69100 VILLEU				
E-mail rian.hernandez.20@gma				Lots assurés Non Entrée				
Envoi SMS Oui								

Merci de me tenir au courant des interventions.

Cordialement,

Adrien PUJERVIE

06 33 63 39 49

adrien@solyper.fr



27 rue Montesquieu 69007 LYON

Tél : 04 78 72 05 35 - E-mail : lyon@solyper.fr

Site web : www.solyper.fr