



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4061331

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/05/2024 16H37 C:004500 I:14117
V/REF : 2718
V/Email reçu le Mardi 28/05/2024 a 16H37

SDC 'Le Calypso III'
C/O QUADRAL IMMOBILIER
Agence Auvergne Rhône Alpes
17, QUAI JOSEPH GILLET
69004 LYON

V/REF.IMM. 006525
IMMEUBLE : LE CALYPSO III
71/73/75, COURS LAFAYETTE
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 26 Juin 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N71/75 LAFAYETTE - CONTACTER MME BABILLIOT (AR) TEL *06 80801376*
RECUPERER LES CLES AU 38 RUE PROFESSEUR WEILL - AGENCE NESTENN 69006

MOTIF : INTERVENIR POUR UN PROBLEME AU NIVEAU DE LA VMC PRO TRUGUET :
LORSQUE LES BOUCHES DE VMC SONT OUVERTES (SALLE DE BAIN, WC), IL Y A UN
TIRAGE D'AIR BRUYANT DANS LA CHAMBRE QUI FAIT
QUE LES LOCATAIRES ONT TENDANCE A FERMER OU OBSTRUER LES AÉRATIONS ; IL
Y A ÉGALEMENT DE L'AIR QUI CIRCULE SOUS LA PORTE
D'ENTRÉE, DANS LA FENETRE DE LA CHAMBRE (CÔTÉ COUR) ET AVEC LES BOUCHES
D'AÉRATION SUR LES MURS DU SALON (FAÇADE CÔTÉ
COURS LAFAYETTE)
- PAR CONSÉQUENT, JE SOUHAITE FAIRE VÉRIFIER QUE LE DÉBIT D'AIR EST
CORRECTEMENT RÉGLÉ DANS L'APPARTEMENT ET PROCÉDER SI
NÉCESSAIRE AU CHANGEMENT DES BOUCHES DE VMC DANS LES PIECES HUMIDES
ET/OU LES RÉGLETTES DANS LES AUTRES - SELON
LES CONCLUSIONS DE SERVIMMO
- IDÉALEMENT, JE SOUHAITERAIS REMPLACER LES BOUCHES D'AÉRATION
ACTUELLEMENT RÉGLABLES PAR DES NON-RÉGLABLES POUR
ÉVITER DES MANIPULATIONS DES LOCATAIRES - SELON LES PRÉCONISATIONS
TECHNIQUES DE SERVIMMO POUR LES DÉBITS D'AIR A RESPECTER

Donneur d'ordre : Mme S. TOUCHAL

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur bloc(s) moteur de ventilation mécanique contrôlée.

LE 30/05 A 16H00 :

A NOTRE ARRIVEE, NOUS CONSTATONS QU'AU NIVEAU DE LA BOUCHE D'AERATION
DE LA CHAMBRE, IL Y A UNE FORTE QUANTITE D'AIR ASPIRE DU AU FAIT QUE LE
TROU PAR OU L'AIR S'INFILTRE EST TROP LARGE ET QUE LA BOUCHE D'AERATION
EST TROP PETITE

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 07/06/24 a 18H37 Mme S. TOUCHAL

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA BOUCHE D'AERATION ET REBOUCHER LE TROU



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4061331

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	2		Pour mémoire	
1,25	H.Ouvrier Electricien le 30/05	2	69,98		87,47
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	2		Pour mémoire	
TOTAL H.T.					87,47
T.V.A. a 10,00%					8,74
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>96,21</u>

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.