



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4061205

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT MULTISERVICE 1800
N/REF : 7/04/2024 0H23 C:000340 I:08764
V/REF : 84 101 11401

SDC 'Les Mages'
C/O NEXITY Lyon Syndic Vaise I
TSA 50903
32 RUE JOANNES CARRET
69338 LYON CEDEX 09

V/REF.IMM. MS24258
IMMEUBLE : LES MAGES
10, RUE DES TROIS ROIS
IMMEUBLE MULTISERVICES
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 26 Juin 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : COMMUNS
MOTIF : REDEVANCE DU 2EME TRIMESTRE
Donneur d'ordre : Mme M. GOIGOUX

CONTRAT MULTISERVICES : ENTRETIEN TECHNIQUE

FACTURATION : la redevance sera facturée par quart en Janvier, Avril, Juillet, Octobre de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left(0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHT-revTS1}' - \text{ICHT-revTS1}}{\text{ICHT-revTS1}} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement d'indice en décembre 2008).

ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la date d'établissement du prix de base contractuel P0.

ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/06/2023

Prix de base du contrat : 2504,07

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 11/2008 Valeur : 100,0
Mois de l'indice de révision : 05/2023 Valeur : 135,1

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,25	Entretien du portier interphone vidéo	1/AN	413,93	103,48
0,25	Entretien de l'antenne collective	4/AN	413,93	103,48
0,25	Entretien électricité des communs	52/AN	768,73	192,18



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4061205

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,25	Fourniture 90 ampoules - néons	52/AN	325,22	81,30
0,25	Entretien du moteur de la V.M.C.	2/AN	236,52	59,13
0,25	Entretien de la pompe de relevage	4/AN	354,78	88,69
0,25	Nettoyage circulations parkings	2/AN	532,20	133,05
0,25	Contrôle skidome - désenfumage	2/AN	177,38	44,34
TOTAL H.T.				805,65
T.V.A. a 10,00%				80,56
TOTAL T.T.C.En EURO				886,21

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.