



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4061040

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/06/2024 9H27 C:000340 I:08764
V/REF : INT6400420
V/Email reçu le Vendredi 21/06/2024 à 9H27

SDC 'Les Mages'
C/O NEXITY Lyon Syndic Vaise I
TSA 50903
32 RUE JOANNES CARRET
69338 LYON CEDEX 09

V/REF.IMM. MS24258
IMMEUBLE : LES MAGES
10, RUE DES TROIS ROIS
IMMEUBLE MULTISERVICES
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 24 Juin 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N10 -

MOTIF : INTERVENIR POUR ABSENCE DE LUMIERE AUX PALIERS DES ETAGES 7/6 ET 5.

Donneur d'ordre : M. K JALLET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur installations électriques.

LE 21/06 A 15H30 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

CONTROLE DE L'ECLAIRAGE DES PALIERS
- AUCUN DEFAUT CONSTATE

CONTROLE DE L'ARMOIRE ELECTRIQUE
- RIEN A SIGNALER

CONTROLE ET ESSAIS DE TOUS LES INTERRUPTEURS DES ETAGES 7,6 ET 5
- RIEN A SIGNALER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 23/06/24 à 17H38 M. K JALLET

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
2,00	H.Ouvrier Electricien le 21/06	2	69,98	139,96
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	2	39,45	39,45



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4061040

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	208,53
T.V.A. a 10,00%	20,85
TOTAL T.T.C.En EURO	229,38

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Nexity Lyon Syndic Vaise I
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903
69338 LYON CEDEX 09
Téléphone 04.72.74.50.20 - Fax 04.78.24.86.07
NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN
487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI de Paris ile de France - Garanties

Votre interlocuteur

Mme DARIANIAN anastasia
Téléphone 04.72.00.16.29 - Fax
Email : ADARIANIAN@nexity.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

LES MAGES
10 RUE DES 3 ROIS
69007 LYON

Nos références :

INT6400420/MS24258/IM55794/FU 213141

**DEMANDE D'INTERVENTION
CONTRACTUELLE**

INT6400420

LYON , le 21/06/2024
SERVIMO
101 AVENUE PAUL MARCELLIN
69120 VAULX EN VELIN

Correspondance à adresser à

Syndicat principal LES MAGES
C/° Nexity Lyon Syndic Vaise I
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903 69338 LYON CEDEX 09

Envoi de la présente : Email centreappels@servimo.fr (nombre de pages : 1) - Téléphone 04.78.79.36.36

Nature de l'intervention demandée

Messieurs,

En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes :

Objet : Absence de lumière aux paliers des étages 7/6 et 5.

Descriptif : Bonjour, Nous avons constaté l'absence de lumière sur les paliers des 5, 6 et 7ème étage.

Nous vous remercions pour votre intervention dans le cadre de votre contrat.

Cordialement,

Lieu de l'intervention

Bâtiment :

Escalier :

Adresse :

10 RUE DES 3 ROIS
69007 LYON

Appartement :

Etage :

Occupant(e) :

Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975.

Contact sur place :

Tél. :

Horaires :

Mme DARIANIAN anastasia



nexity

nexity une belle vie immobilière

**Mobilisés
pour nos
clients
en toute
sécurité**

**plus que
jamais,
avec
vous !**

RECOMMANDATIONS À L'ATTENTION DES ENTREPRISES DANS LE CADRE DE L'INTERVENTION AU SEIN DES COPROPRIÉTÉS

Afin d'éviter la prise de risques, le personnel intervenant doit accéder seul aux différentes parties communes nécessaires à la réalisation de son intervention. Si cela est impossible, il devra alors respecter toutes les mesures de précautions nécessaires rappelées ci-dessous :



AVANT D'INTERVENIR SUR LA RÉSIDENCE

Il convient de vous assurer que le personnel intervenant dispose des produits et équipements nécessaires afin de se désinfecter et de se protéger les mains pour limiter les risques de transmission du virus.



EN ENTRANT DANS L'IMMEUBLE

Le personnel intervenant doit porter un masque et des gants jetables pour utiliser interphone, digicode, interrupteurs, poignées etc.

EN CIRCULANT DANS LA RÉSIDENCE

1M

Le personnel intervenant salue sans serrer les mains et se tient à une distance minimum de 1 mètre de tout occupant.



EN UTILISANT L'ASCENSEUR

Le salarié monte seul dans l'ascenseur et ne touche pas les boutons et parois avec les mains.

UNE FOIS L'INTERVENTION TERMINÉE

Le salarié quitte au plus vite la résidence. Le rapport d'intervention doit être fait par mail et non par contact avec un occupant.

IMPORTANT : Avant de quitter le lieu de l'intervention, le salarié doit désinfecter les parties touchées à l'aide d'un produit adapté.

NEXITY LAMY - SAS au capital de 219 388 000 € - Siège Social : 19 rue de Vienne - TSA 10034 - 75801 PARIS Cedex 08 - SIREN 487 530 099 RCS PARIS, APE 6832A. Carte professionnelle N°CPI 7501 2015 000 001 224 délivrée par la CCI de Paris Île de France et portant sur les activités de Transaction sur immeubles et fonds de commerce, Gestion immobilière, Prestations touristiques et Syndic de copropriété - Garanties Financières : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions "SOCAMAB" : 16 rue Hoche, Tour Kupka B - TSA 39999, 92919 La Défense Cedex ; adhésion à l'Organisme ORIAS sous le N° 10.058.808 au titre de son activité Courtier en assurances. 2020.



Nexity Lyon Syndic Vaise I
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903
69338 LYON CEDEX 09
Téléphone 04.72.74.50.20 - Fax 04.78.24.86.07
NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN
487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI de Paris ile de France - Garanties

Votre interlocuteur

Mme DARIANIAN anastasia
Téléphone 04.72.00.16.29 - Fax
Email : ADARIANIAN@nexity.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

LES MAGES
10 RUE DES 3 ROIS
69007 LYON

Nos références :

INT6400420/MS24258/IM55794/FU 213141

**DEMANDE D'INTERVENTION
CONTRACTUELLE**

INT6400420

LYON , le 21/06/2024
SERVIMO
101 AVENUE PAUL MARCELLIN
69120 VAULX EN VELIN

Correspondance à adresser à

Syndicat principal LES MAGES
C/° Nexity Lyon Syndic Vaise I
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903 69338 LYON CEDEX 09

Envoi de la présente : Email centreappels@servimo.fr (nombre de pages : 1) - Téléphone 04.78.79.36.36

Nature de l'intervention demandée

Messieurs,

En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes :

Objet : Absence de lumière aux paliers des étages 7/6 et 5.

Descriptif : Bonjour, Nous avons constaté l'absence de lumière sur les paliers des 5, 6 et 7ème étage.

Nous vous remercions pour votre intervention dans le cadre de votre contrat.

Cordialement,

Lieu de l'intervention

Bâtiment :

Escalier :

Adresse :

10 RUE DES 3 ROIS
69007 LYON

Appartement :

Etage :

Occupant(e) :

Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975.

Contact sur place :

Tél. :

Horaires :

Mme DARIANIAN anastasia



nexity

**Mobilisés
pour nos
clients
en toute
sécurité**

**plus que
jamais,
avec
vous !**

RECOMMANDATIONS À L'ATTENTION DES ENTREPRISES DANS LE CADRE DE L'INTERVENTION AU SEIN DES COPROPRIÉTÉS

Afin d'éviter la prise de risques, le personnel intervenant doit accéder seul aux différentes parties communes nécessaires à la réalisation de son intervention. Si cela est impossible, il devra alors respecter toutes les mesures de précautions nécessaires rappelées ci-dessous :



AVANT D'INTERVENIR SUR LA RÉSIDENCE

Il convient de vous assurer que le personnel intervenant dispose des produits et équipements nécessaires afin de se désinfecter et de se protéger les mains pour limiter les risques de transmission du virus.



EN ENTRANT DANS L'IMMEUBLE

Le personnel intervenant doit porter un masque et des gants jetables pour utiliser interphone, digicode, interrupteurs, poignées etc.

EN CIRCULANT DANS LA RÉSIDENCE

1M

Le personnel intervenant salue sans serrer les mains et se tient à une distance minimum de 1 mètre de tout occupant.



EN UTILISANT L'ASCENSEUR

Le salarié monte seul dans l'ascenseur et ne touche pas les boutons et parois avec les mains.

UNE FOIS L'INTERVENTION TERMINÉE

Le salarié quitte au plus vite la résidence. Le rapport d'intervention doit être fait par mail et non par contact avec un occupant.

IMPORTANT : Avant de quitter le lieu de l'intervention, le salarié doit désinfecter les parties touchées à l'aide d'un produit adapté.

NEXITY LAMY - SAS au capital de 219 388 000 € - Siège Social : 19 rue de Vienne - TSA 10034 - 75801 PARIS Cedex 08 - SIREN 487 530 099 RCS PARIS, APE 6832A. Carte professionnelle N°CPI 7501 2015 000 001 224 délivrée par la CCI de Paris Île de France et portant sur les activités de Transaction sur immeubles et fonds de commerce, Gestion immobilière, Prestations touristiques et Syndic de copropriété - Garanties Financières : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions "SOCAMAB" : 16 rue Hoche, Tour Kupka B - TSA 39999, 92919 La Défense Cedex ; adhésion à l'Organisme ORIAS sous le N° 10.058.808 au titre de son activité Courtier en assurances. 2020.