



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060090

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/04/2024 10H33 C:004500 I:27423

V/Email reçu le Mercredi 10/04/2024 à 10H33

V/REF.IMM. 6005

IMMEUBLE : OULLINS EST
52 A 68 RUE PIERRE SEMARD
2 RUE DUBOIS CRANCE
69600 OULLINS

SDC 'Oullins Est'
C/O QUADRAL IMMOBILIER
Agence Auvergne Rhône Alpes
17, QUAI JOSEPH GILLET
69004 LYON

Vaulx en Velin, le 03 Juin 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N54-68 RUE P.SEMARD - CAVE DE M PEILLON - CAVE 002 - ACCES ENTREE PRINCIPALE (CODE A631) - TEL:06 66884630

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR FUITE IMPORTANTE DANS LA CAVE DE M PEILLON
NOUS VOUS REMERCIONS DE BIEN VOULOIR VERIFIER CETTE FUITE (PEUT-ETRE UN LIEN AVEC L'ACTUELLE ? CF VOTRE RAPPORT), OU A DEFAUT, PROCEDER A UNE RECHERCHE DANS LES MEILLEURS DELAIS.

Donneur d'ordre : Mme M. DUBECQ

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 11/04 A 09H15 :
INTERVENTION A PARTIR DE LA CAVE DE MR PEILLON
ARRIVEE SUR PLACE, NOTRE TECHNICIEN CONSTATE UNE INFILTRATION D'EAU
EXTREMEMENT IMPORTANTE
CONTROLE ET MISE EN PLACE DE COLORANT A PARTIR DU TABOURET EXTERIEUR
- ATTENTE DU RESULTAT COLORANT - NEGATIF

PREVOIR UN POMPAGE DU TABOURET COTE COUR ET UN PASSAGE CAMERA AFIN DE
CONTROLLER LE RESEAU ENTERRE QUI DOIT ETRE FENDU
REPLI DU CHANTIER

LE 02/05 A 08H30 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 TECHNICIENS
REPERAGE DU RESEAU: REGARD SIPHOIDE BOUCHE COTE COUR
DEBOUCHAGE ET CURAGE HYDRAULIQUE POUR PASSAGE CAMERA
DEPART RV1 VERS RV2 SIPHOIDE - ARRIVEE SUR COUDE SIPHOIDE
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE DE 30ML DE RESEAU ET 3 REGARDS (OBSTRUE PAR DE
LA GRAISSE)
RV1 VERS RV2 SIPOIDE APRES DEBOUCHAGE
LOCALISATION D'UN DECALAGE ENTRE RV2 ET DEPART RESEAU
RV2 VERS RV3 - ARRIVER DANS RV3 - PAS DE CASSURE
RV1 VERS ANCIENNE FOSSE - ARRIVEE SUR COUDE 90 DEGRES RESEAU EU/EV

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

RV1 VERS RUE - ARRIVER SUR RESEAU VILLE - PAS DE CASSURE
ESSAIS COLORANT CONTRE LE MUR COTE COUR
NOUS N'AVONS PAS LOCALISE DE COLORANT DANS LA CAVE

CONCLUSION :
LE REGARD RV2 EST A REPENDRE
LE DECALAGE EN SORTIE DE RV2 VERS RV1 EST A REPARE
NOUS AVONS CONSTATE QUE LE TAMPON DE L'ANCIENNE FOSSE N'EST PAS ETANCHE
IL Y A DE L'EAU DANS L'ANCIENNE FOSSE
PROFONDEUR FOSSE: 3,20 METRES
HAUTEUR D'EAU PRESENTE DANS LA FOSSE : 1,26 METRES
LE TAMPON DE FOSSE EST MAL POSITIONNE, NOUS NE L'AVONS PAS OUVERT.

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 02/05/24 a 15H01 Mme M. DUBECQ

LE RAPPORT CAMERA VOUS SERA TRANSMIS PROCHAINEMENT.

CS LGESTION Email envoyé le 11/04/24 a 18H25 Mme M. DUBECQ

NOUS PRECONISONS :
- UN POMPAGE DU TABOURET COTE COUR
- UN PASSAGE CAMERA POUR CONTROLER LE RESEAU ENTERRE

MERCI DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 11/04	2	70,85	177,12
5,00	H.Technicien Inspection Télév. le 02/05	4	98,00	490,00
4,75	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 02/05	5	165,81	787,59
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45	39,45
4,00	Fourniture Rapport ITV	4	56,28	56,28
TOTAL H.T.				1579,56
T.V.A. a 10,00%				157,95
TOTAL T.T.C.En EURO				1737,51

Valeur en votre reglement au 31 Juillet 2024



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060090

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.