



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4060022**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/05/2024 13H39 C:025094 I:40564  
V/REF : 945125  
V/Email reçu le Jeudi 30/05/2024 a 13H39

SEMCODA  
Agence de Trévoux  
Le Grandiflora  
21 RUE DES MAGNOLIAS  
01600 TREVOUX

IMMEUBLE : MARGUERITE  
HAMEAU DES AIGRETTES  
01390 MIONNAY

Vaulx en Velin, le 03 Juin 2024

Référence Marché: M\_231060001-1

LOCALISATION : HAMEAU DES AIGRETTES-LOGEMENT DE MME GALLIERI-1ER ETAGE-  
TEL:\*06 81618396\*/\*04 72265031\*

MOTIF : INTERVENIR CAR L'EAU REMONTE TRES HAUTE DANS LA CUVETTE WC-LORSQUE LE  
LOCATAIRE VIDE LE LAVABO,CA REMONTE DANS LES WC ET MAUVAIS ECOULEMENT  
MERCI D'INDIQUER SUR VOTRE RAPPORT SI BOUCHON EN PARTIE PRIVATIVE OU  
COMMUN

Donneur d'ordre : Mme C. GIROND

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé  
d'une pompe haute pression.

LE 30/05/2024 A 21H45 : INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME  
GALLIERI.

CONSTAT DE REFOULEMENT WC ET SALLE DE BAINS.  
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DE LA COLONNE EAUX USEES EAUX VANNES A  
PLUSIEURS REPRISES.  
EXTRACTION DE LINGETTES.  
CONTROLE ECOULEMENT.

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 31/05/24 a 07H12 Mme C. GIROND

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage  
de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).  
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement  
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.  
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer  
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs  
interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4060022**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

| =====                    |                        |                        |      |         |               |
|--------------------------|------------------------|------------------------|------|---------|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - | Descriptif             | N°BT | P.U. HT |               |
| 2,75                     | CU0001-H(s)curage      | >1er tampon collecteur | 2    | 180,88  | 497,42        |
| TOTAL H.T. ....          |                        |                        |      |         | 497,42        |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                        |                        |      |         | 49,74         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                        |                        |      |         | <u>547,16</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 945125 du 30/05/2024

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE TREVOUX  
21, rue des Magnolias  
Le Grandiflora  
01600 TREVOUX  
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr

### Lieu d'intervention

MME GALLIERI Elsa  
HAMEAU DES AIGRETTES  
BATIMENT "JONQUILLE"  
01390 MIONNAY

### Référence de la Demande

N°: 757 573 du 30/05/2024

THCCOLPP Tvx hors contra Colonnes eu ev Partie privat.

01-EE-2230-ENT-61563100

Marché : M - 231060001-1

Téléphone : 06.81.61.83.96 / 04.72.26.50.31

01405-00002-00001-00014 H / Type 3 / 01

Etage : 01

Date entrée: 20/03/2019

### Délai

Date limite exécution : 14/06/2024

### Observations

bc validé par Colette Girond

tel mme gallieri 06-81-61-83-96

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Qté  | PU HT  | Mt HT  | Mt TVA     | Total TTC |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|------------|-----------|
| CU0001 Forfait curage jusqu'au 1er tampon collecteur<br>(remise au diamètre initial de la canalisation) compris<br>aspiration résidu tartre, graisse, débris, cailloux<br>(unité=Heure)<br><br>WC : l'eau remonte très haut dans la cuvette<br>Lorsque la locataire vide le lavabo, l'eau refoule dans les<br>WC<br>Mauvais écoulement de la douche<br>Solutions appliquées par locataire : passage furet, utilisation<br>destop, ventouse => sans effet<br>MERCI D'INDIQUER SUR VOTRE RAPPORT SI BOUCON<br>EN PARTIE PRIVATIVE OU SUR COLONNE DE L<br>IMMEUBLE<br><br>/!\ NEPAS INTERVENIR EN ASTREINTE | 1,00 | 180,88 | 180,88 | 18,09      | 198,97    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |        | Total H.T. | 180,88    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |        | Total TVA  | 18,09     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |        |        | Total TTC  | 198,97    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVOUX

EDN5



## Bon de Commande

N° : 945125 du 30/05/2024

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE TREVOUX  
21, rue des Magnolias  
Le Grandiflora  
01600 TREVOUX  
Tel:04.81.51.03.10

Demande de travaux suivie par DURAND-JUILLARD Adélaïde le 30/05/2024

**Le Responsable**  
**Nom et Signature**

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

La Responsable d'Agence  
Karine COGNET

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE TREVOUX**



**S.E.M.CO.D.A**

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **HAMEAU DES AIGRETTES BATIMENT "JONQUILLE" 01390 MIONNAY**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **TREVOUX**

le **30/05/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 945125