



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4041313

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 2692  
N/REF : 7/04/2024 0H24 C:022635 I:01384  
V/REF : Contrat N°002692 du 23/03/1996

SDC 'Bénédicte Teyssier'  
C/O IMMO DE FRANCE RHONE-ALPES  
Agence Lyon Ouest  
1 PLACE BENEDICT TEISSIER  
69005 LYON

V/REF.IMM. 20  
IMMEUBLE : BENEDICTE TEISSIER  
3-4-5 PLACE BENEDICTE TEISSIER  
69005 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
LOCALISATION : CAVE DE MR LAVENNE  
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE  
Donneur d'ordre : M. J.B. CLEMENT

NETTOYAGE DU TABOURET ET DES TRAINASSES 2 FOIS L'AN

SERVIMO procédera 2 l'an aux opérations suivantes :  
- Curage mécanique, a l'aide de curette(s) spéciale(s) permettant le grattage et l'enlèvement des boues et des dépôts, du tabouret et des trainasses situés dans la cave de Monsieur LAVENNE.

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Avril de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.  
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left( 0,15 + 0,85 \frac{ICHT-revTS1'}{ICHT-revTS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.  
P0 Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement d'indice en décembre 2008).  
ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la date d'établissement du prix de base contractuel P0.  
ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/04/2024

Prix de base du contrat : 85,57

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 11/2008 Valeur : 100,0  
Mois de l'indice de révision : 12/2023 Valeur : 137,6



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4041313**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

| Quantité                 | Descriptif                        | Nb.Inter | P.U. HT |               |
|--------------------------|-----------------------------------|----------|---------|---------------|
| 1,00                     | Curage mécanique réseau E.U.-E.V. | 2/AN     | 112,86  | 112,86        |
| TOTAL H.T. ....          |                                   |          |         | 112,86        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                   |          |         | 11,28         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                   |          |         | <u>124,14</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.