



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4041300

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 5201
N/REF : 3/03/2024 0H27 C:025518 I:17713
V/REF : Contrat N°005201 du 01/03/2003

SDC 'Résidence Hévea'
C/O REGIE Dervault-Andrieux
By Géraldine ANDRIEUX
55 AVENUE MARECHAL DE SAXE
69003 LYON

V/REF.IMM. 2919
IMMEUBLE : RESIDENCE HEVEA
19 RUE DU LAC
8 RUE DE LA RIZE
69003 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE 19 - FOSSE/POMPE DE RELEVAGE AU 2EME SOUS-SOL
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme G. ANDRIEUX

CONTROLE ET ENTRETIEN DE LA POMPE DE RELEVAGE 2EME SOUS SOL
CURAGE DE LA FOSSE DE RELEVAGE 2EME SOUS SOL

PRIX VALEUR AU 01/03/2003

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Avril de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 \left(0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHT-revTS1}' - \text{ICHT-revTS1}}{\text{ICHT-revTS1}} \right)$$

P' Prix révisé H.T.
P₀ Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement d'indice en décembre 2008).
ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la date d'établissement du prix de base contractuel P₀.
ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/03/2024

Prix de base du contrat : 389,82

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 10/2008	Valeur	: 100,0
	Mois de l'indice de révision	: 12/2023	Valeur	: 137,6



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4041300

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien 1 pompe(s) de relevage	2/AN	281,52	281,52
1,00	Curage de la fosse de relevage 1 m3	1/AN	229,91	229,91
TOTAL H.T.				511,43
T.V.A. a 10,00%				51,14
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>562,57</u>

Valeur en votre reglement au 30 Avril 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.