



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4051206

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/05/2024 16H14 C:022074 I:03479  
V/REF : 16534 / 8800  
V/Email reçu le Vendredi 17/05/2024 à 16H14

SDC 'Alexandre Charbin'  
C/O GRANDLYON HABITAT Syndic  
2 PLACE DE FRANCFORT  
CS 13754  
69444 LYON CEDEX 03

V/REF.IMM. 0049  
IMMEUBLE : ALEXAND.CHARBIN(COP)  
100 a 104, AVENUE DEBOURG  
178 BOULEVARD YVES FARGE  
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 31 Mai 2024

Référence Marché: 23/0524

LOCALISATION : ALLEE N102 DEBOURG - LOGEMENT DE M GUEBOUR AU 1ER ETAGE - TEL:

MOTIF : LE LOGEMENT DU DESSUS EST OCCUPE PAR UNE PERSONNE AGEE QUI EST TOUJOURS PRESENTE CHEZ ELLE  
INTERVENIR POUR DE LEAU DE LA CONDUITE EAU USEE EAU VANNE QUI SUINTE DANS SON APPARTEMENT DEPUIS HIER SOIR SANS DISCONTINUER  
IL SEMBLE QUE LES TOILETTES DE LA VOISINE DU DESSUS ETAIT BOUCHES DONC PEUT ETRE A LA FOIS UNE CONDUITE BOUCHEE ET PEUT ETRE FENDUE

Donneur d'ordre : Mme H GIBIER

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 17/05/2024 A 18H00 :  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M GUEBOUR  
PRESENCE D'INFILTRATION AU NIVEAU DE LA SALLE DE BAIN ET TOILETTE  
ABSENCE DE TRAPPE DE VISITE A LA COLONNE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SUPERIEUR  
L'OCCUPANT INDIQUE QU'UNE SOCIETE EST VENUE LE MATIN MEME POUR UN DEBOUCHAGE DU TOILETTE ET LE REMPLACEMENT DE LA PIPE WC  
CEPENDANT LE JOINT N'A PAS ETE FAIT  
CONFECTION D'UN JOINT POLYMAX  
CONTROLE ECOULEMENT ET ETANCHEITE - OK

LE 17/05 A 22H45 :  
REROUR SUR PLACE A LA DEMANDE DE L'OCCUPANT.  
CONTROLE DU LOGEMENT DU 2E ETAGE.  
AUCUNE FUITE APPARENTE.

OBSERVATIONS : DG AB Email envoyé le 18/05/24 à 09H52 Mme H GIBIER



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4051206**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

| =====                    |                                       |      |         |               |
|--------------------------|---------------------------------------|------|---------|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                     | UG701-Ffait Interv.Urgente durée<2h00 | 2    | 272,55  | 272,55        |
| 1,00                     | UG7210-Ff Dépl.Astreinte sans Interv. | 3    | 188,14  | 188,14        |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |      |         | 460,69        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                       |      |         | 46,06         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |      |         | <u>506,75</u> |

**Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## SYNDIC

Objet: Demande d'intervention

**Contacts :**

Nom Contact: SERVIMO

Tel : / 0478793636

**Références à rappeler sur votre devis :**

Réf. bien : 0049 / ALEXANDRE CHARBIN

N°Intervention : 16534 / 8800

SARL SERVIMO

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN  
FRANCE

LYON, le 22/05/2024

Madame, Monsieur,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

100 102 104 AVENUE DEBOURG

69007 LYON 07

Les travaux sont à exécuter avant le :

Toutefois, si vous ne pouvez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avvertir.

**Motif de la demande :**

Bon de régularisation pour votre intervention du 17/05 pour des refoulements dans le logement de Mr GUEBOUR, allée 102

Merci de nous adresser votre facture à :

SDC ALEXANDRE CHARBIN  
CHEZ GRANDLYON HABITAT SYNDIC  
2 PLACE DE FRANCFORT, CS 13754, 69444 LYON CEDEX 03

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

**Le Service syndic**  
**Aurélia DECHAUX-BLANC**  
**a.dechaux-blanc@grandlyonhabitat.fr**  
**0426105435**