



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4051032

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/02/2024 14H26 C:000340 I:16792
V/REF : INT6255544
V/Email reçu le Mardi 06/02/2024 à 14H26

**Syndicat principal Les Tamaris
C/O NEXITY LYON Syndic Vaise I
TSA 50903
32 RUE JOANNES CARRET
69338 LYON CEDEX 09**

V/REF.IMM. MS33215
IMMEUBLE : LES TAMARIS
2, RUE PERSOZ
153/155, COURS TOLSTOI
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 29 Mai 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N2 PERSOZ -
GARAGE DE MME BONNABEAU -PORT.06 14402303 OU PORT.06 08746227
LOGEMENT DE MME HARIBOU AU RDC -PORT.06 67832797 OU 06 62384862 (VRAI)
LOGEMENT DE MR TRIKI AU RDC -PORT.06 52034524

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UNE FUITE IMPORTANTE DANS LE GARAGE
Donneur d'ordre : Mme V. AZZOPARDI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 06/02 A 16H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE DE MME BONNABEAU
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
PRESENCE D'INFILTRATION D'EAU DANS LE GARAGE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME HARIBOU AU REZ-DE-CHAUSSEE
TEST DE TOUS LES APPAREILS SANITAIRES
CONTROLE DU TUYAU D'EVACUATION ET ALIMENTATION EN APPARENT
- RIEN A SIGNALER

PREVOIR UN RENDEZ-VOUS AVEC MR TRIKI AU REZ-DE-CHAUSSEE
REPLI DU CHANTIER

LE 07/02 A 15H00 :
RECUPERATION DES CLES EN AGENCE

LE 08/02 A 17H45 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR TRIKI AU REZ-DE-CHAUSSEE
CONTROLE DES EVACUATIONS ET ALIMENTATIONS
PAS DE FUITE APPARENTE
MISE EN PRESSION DU RESEAU - PAS DE PERTE DE PRESSION

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE DE ME BONNABEAU
PRESENCE DE GOUTTE-A-GOUTTE VENANT DU PLAFOND

APRES VERIFICATION, LES INFILTRATIONS PROVIENNENT DU LOGEMENT DE MR
HARIBO AU REZ DE CHAUSSEE
PREVOIR UNE MISE EN PRESSION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME HARIBO
REPLI DU CHANTIER

LE 12/04 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME HARIBO
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
CONTROLE APPAREIL SANIATIRE, DE LA TUYAUTERIE ET DU COLON EVACUATION
- RIEN A SIGNALER
MISE EN EPREUVE DE L'EAU CHAUDE
RIEN A SIGNALER

MISE EN EPREUVE DE L'EAU FROIDE A PARTIR DE LA GAINTE TECHNIQUE PALIERE
RIEN A SIGNALER
- AUCUNE FUITE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS

: DT LCOMPTER Email envoyé le 29/05/24 a 15H04 Mme V. AZZOPARDI

A CE JOUR NOUS SOMMES SANS NOUVELLES INSTRUCTIONS DE VOTRE PART ET
SANS APPEL DE L'OCCUPANT. NOUS CLOTURONS CE DOSSIER EN
L'ETAT

MP LCOMPTER EMAIL en CC le 03/05/24 a 10H12 VAZZOPARDI@nexity.fr

MP LCOMPTER Email envoyé le 03/05/24 a 10H12 M. A. MORARD
CS LCOMPTER Email envoyé le 26/03/24 a 08H55 Mme V. AZZOPARDI

MALGRE PLUSIEURS APPELS ET MESSAGE LAISSE MME HARIBOU EST INJOIGNABLE
MERCI DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

AR LGESTION Email envoyé le 14/03/24 a 16H32 Mme V. AZZOPARDI

CS LGESTION Email envoyé le 09/02/24 a 09H17 Mme V. AZZOPARDI

PREVOIR DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DE MR HARIBO AFIN QUE
NOUS PUISSIONS PROCEDER A UNE MISE EN EPREUVE DU RESEAU EAU CHAUDE ET
EAU FROIDE SANITAIRE - PRESOMPTION D'UNE FUITE EN DALLE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

RU LCOMPTER Email envoyé le 07/02/24 a 09H52 Mme V. AZZOPARDI

RU LCOMPTER Email envoyé le 07/02/24 a 09H50 Mme V. AZZOPARDI

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

RU LCOMPTER Email envoyé le 07/02/24 a 09H50 Mme V. AZZOPARDI

NOUS AVONS BESOINS DES COORDONNEES DE MR TRIKI AU REZ-DE-CHAUSSEE POUR
NOS INVESTIGATIONS DE RECHERCHE DE FUITE
Suite a donner : OUI. Le 15/04/2024 a 06:43

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 06/02	2	70,85	159,41
1,25	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	2	35,42	44,27
1,00	Forfait Récupération/Remise Clés	4	24,29	24,29
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 08/02	7	70,85	159,41
1,25	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	7	35,42	44,27
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 08/02	8	70,85	123,98
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/04	13	70,85	212,55
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45	39,45
1,00	Fourniture(s) pour soudure(s)/brasure(s)	2	10,55	10,55
1,00	Mise en oeuvre Manomètre/Essais Pression	2	2,58	2,58
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	7	39,45	39,45
1,00	Manometre(s)	7	17,55	17,55
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	8	39,45	39,45
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	13	39,45	39,45
2,00	Joint(s) fibre 20/27	13	0,26	0,52
1,00	Mise en oeuvre Manomètre/Essais Pression	13	2,58	2,58
1,00	suppression de bt- suite création p1/p2	14	0,01	0,01
TOTAL H.T.				988,89
T.V.A. a 10,00%				98,88
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1087,77</u>

Valeur en votre reglement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4051032

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*