



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050660

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/03/2024 11H27 C:020948 I:00537
V/REF : INT6297509
V/Email reçu le Jeudi 14/03/2024 a 11H27

Syndicat Principal
'l'Orée du Bois'
C/O NEXITY LYON POINT DU JOUR
51, AVENUE DU POINT DU JOUR
69005 LYON

V/REF.IMM. MS32984
IMMEUBLE : L'OREE DU BOIS (COP)
151 a 173, RUE JOLIOT CURIE
69005 LYON

Vaulx en Velin, le 21 Mai 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N153 TER CURIE - CONTACTER MME LILLIANA TEL06 34494955
GARDIEN MR PACCALIN TEL06 44806092
LOGEMENT AU RDC DE M IORTOMAN TEL 07 51460038
FILS DE M IORTMAN - TEL:07 58281847

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE EN COURS DANS LES SOUS-SOL
Donneur d'ordre : Mme B. RIBEIRO

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 15/03 A 08H00 :
ATTENTE MR PACCALIN POUR ACCES
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
- DESCENTE EN SOUS SOL POUR VISUEL SUR FUITE/INFILTRATION

TENTATIVE INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT AU REZ-DE-CHAUSSEE
SANS SUCCES, OCCUPANT ABSENT

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME ANTIT AU 1ER ETAGE
- AUCUNE TRAPPE DE VISITE SOUS BAIGNOIRE
OUVERTURE GAINTE TECHNIQUE - AUCUNE FUITE

PREVOIR UNE RECHERCHE DE FUITE A PARTIR DU LOGEMENT AU REZ-DE-CHAUSSEE
REPLI DU CHANTIER

LE 12/04 A 11H00 :
ARRIVEE SUR PLACE, OCCUPANT ABSENT

LE 18/04 A 10H00
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT AU 1ER ETAGE
AUCUNE FUITE CONSTATE DANS LA GAINTE TECHNIQUE
LA FUITE DOIT PROVENIR DU LOGEMENT DE M.ORTHOMANE
TENTATIVE D'APPEL DU LOCATAIRE PAR LE GARDIEN-ERREUR DE NUMERO

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE GARDIEN VA CONTACTER LA REGIE POUR LES COORDONNEES EXACTES DU LOCATAIRE

LE 15/05 A 15H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR IORTOMAN AU REZ-DE-CHAUSSEE
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
PLUSIEURS FUTES LOCALISEES
- MELANGEUR LAVABO ET EVIER
- LA VANNE COMPTEUR EAU CHAUDE ET EAU FROIDE
- EVACUATION DU LAVABO
- SIPHON LAVABO

COUPURE D'EAU DE LA COLONNE MONTANTE EAU CHAUDE/FROIDE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DES 2 VANNES COMPTEUR
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU MELANGEUR EVIER ET LAVABO PAR UN MITIGEUR
DEPOSE ET REMPLACEMENT D'UNE PORTION D'EVACUATION LAVABO
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU SIPHON LAVABO
REMSIE EN EAU ET CONTROLE DE L'ETANCHIETE DE L'ENSEMBLE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 17/05/24 a 16H32 bribeiro@nexity.fr
MP LCOMPTER Email envoyé le 17/05/24 a 16H32 M. C. BURON
MP LCOMPTER EMAIL en CC le 19/04/24 a 20H56 bribeiro@nexity.fr
MP LCOMPTER Email envoyé le 19/04/24 a 20H56 M. C. BURON
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DE M.ORTHOMANE AU RDC
POUR LA SUITE DE NOS INVESTIGATIONS
MP LGESTION EMAIL en CC le 15/03/24 a 10H47 bribeiro@nexity.fr
MP LGESTION Email envoyé le 15/03/24 a 10H47 M. C. BURON
NOUS AVONS BESOIN DES COORDONNEES DU LOGEMENT AU REZ-DE-CHAUSSEE
- PORTE AVEC AUCUN NOM
MERCI DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER
Suite a donner : OUI. Le 18/04/2024 a 17:38

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	29,12	29,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 15/03	3	70,85	106,27
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/04	7	70,85	141,70
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 18/04	11	70,85	141,70

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
4,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 15/05	12	70,85	283,40
2,00	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	12	35,42	70,84
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	39,45	39,45
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	7		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	11		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	12	39,45	39,45
1,00	Mitigeur(s) lavabo	12	86,02	86,02
1,00	Mitigeur(s)évier	12	79,12	79,12
2,00	Vanne(s) 1/4 tour 20/27	12	11,51	23,02
1,00	Siphon(s) pvc dn32	12	11,62	11,62
2,00	Manchon de liaison élastomere 40	12	17,68	35,36
1,00	Metre(s) de PVC dn 40	12	2,65	2,65
2,00	Joint(s) filasse	12	0,19	0,38
4,00	Joint(s) fibre 20/27	12	0,26	1,04

TOTAL H.T. 1091,14

T.V.A. a 10,00% 109,11

TOTAL T.T.C.En EURO 1200,25

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.