



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050596

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/05/2024 14H10 C:005360 I:06186
V/REF : 941968
V/Email reçu le Vendredi 03/05/2024 à 14H10

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 04222
IMMEUBLE : LECLERC/GENAS -4222
61/63, AVENUE GENERAL LECLERC
ROUTE DE GENAS
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 17 Mai 2024

Référence Marché: M_230860003-1

LOCALISATION : ALLEE N63 LECLERC - LOGEMENT DE MME GADDOUR AU RDC TEL07.73662064
CONTACTER M BAHLAT - TEL:06 85240960 POUR ACCES AU GARAGE 33
GARAGE N32 - MME DEROCLES TEL06 20429341

MOTIF : INTERVENIR POUR UN CURAGE JUSQU'AU 1ER TAMPON COLLECTEUR
Donneur d'ordre : Mme F. KAID-AMEUR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 03/05 A 15H30 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
RECHERCHE ET REPERAGE DU RESEAU
LE PIED DE COLONNE SE JETTE DANS LE GARAGE 33 - FERMEE CE JOUR

LE 07/05 A 13H30 :
ARRIVEE SUR PLACE, MR BAHLAT NOUS INFORME NE PAS ETRE DISPONIBLE AVANT
15H30

LE 07/05/2024 A 20H00 :
CONTROLE DU GARAGE N33 ABSENCE DE RESEAU
LE RESEAU SE TROUVE DANS LE GARAGE N32

LE 14/05 A 14H30 :
ACCES AU GARAGE PAR LE LOCATAIRE CONCERNE
CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE SUR LA TRAINASSE
CURAGE HYDRAULIQUE DE LA VERTICALE DU NIVEAU -1 JUSQU'AU 2EME ETAGE
PRESENCE DE TARTRE EN GRANDE QUANTITE
CONTROLE ECOULEMENT - RAS
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 16/05/24 à 10H57 Mme F. KAID-AMEUR



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050596

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DT LGESTION Email envoyé le 09/05/24 a 22H19 Mme F. KAID-AMEUR

MERCI DE NOUS FOURNIR LES COORDONNEES DE L'OCCUPANT DISPOSANT DU GARAGE
N32 AFIN DE FAIRE LE NECESSAIRE

MP LGESTION EMAIL en CC le 06/05/24 a 07H57 fatima.kaid-ameur@semcoda.c

MP LGESTION Email envoyé le 06/05/24 a 07H57 Mme C. GANTIER

MERCI DE NOUS FOURNIR L'ACCES AU GARAGE 33 OU LES COORDONNEES DU
LOCATAIRE CONCERNE POUR NOUS PERMETTRE LE CURAGE DE LA TRAINASSE ET
PIED DE COLONNE JUSQU'AU LOGEMENT DU REZ-DE-CHAUSSEE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage
de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs
interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
2,00	CU0001-H(s)curage >1er tampon collecteur	2	120,58		241,16
1,50	CU0001-H(s)curage >1er tampon collecteur	5	120,58		180,87
1,50	CU0001-H(s)curage >1er tampon collecteur	6	120,58	Pour mémoire	
2,75	CU0001-H(s)curage >1er tampon 14/05	7	120,58		331,59
TOTAL H.T.					753,62
T.V.A. a 10,00%					75,36
TOTAL T.T.C.En EURO					828,98

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050596

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*