



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050467

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/04/2024 16H34 C:005360 I:39225
V/REF : 940140
V/Email reçu le Jeudi 18/04/2024 a 16H34

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 03872/3873
IMMEUBLE : 4 P.BOURGEOIS -387..
4, RUE PIERRE BOURGEOIS
. 69300 CALUIRE ET CUIRE

Vaulx en Velin, le 15 Mai 2024

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N4 BOURGEOIS - LOGEMENT AU 1ER ETAGE - LES CLES SONT DISPONIBLE EN
AGENCE

MOTIF : INTERVENIR POUR LA REPRODUCTION LES CLES CYLINDRE SUR ORGAMIGRAME
VACHETTE N°H737C169 0C 4415 (4 CLES + CYLINDRE) + CHANGER LA BATTEUSE
+ ME FOURNIR 2 CLES + DEPOSE TOUTES LES TRINGLES DU LOGEMENT SUR VOLET

Donneur d'ordre : Mme J. DEFDAF

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 22/04 A 09H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT AU 1ER ETAGE
DEPOSE DES TRINGLES A RIDEAUX AU NVEAU DES FENETRES

INTERVENTION A PARTIR DE LA BOITE AUX LETTRES
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA SERRURE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

RESTITUTION DES CLEFS BOITE AUX LETTRES ET LOGEMENT A L'AGENCE

LE 22/04 A 16H30 :
ARRIVEE CHEZ NOTRE FOURNISSEUR POUR REFAIRE LE CYLINDRE ORGANIGRAMME
QUI NOUS INFORME QUE LE NUMERO N'EST PAS LE BON
VU AVEC MME DEFDAF QUI DOIT NOUS RECONTACTER UNE FOIS LES BONS NUMEROS
RETROUVE

LE 14/05 A 11H45 :
RESTITUTION DES CLEFS A L'AGENCE DE VILLEURBANNE

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 14/05/24 a 18H46 jasmine.defdaf@semcoda.com
MP LCOMPTER Email envoyé le 14/05/24 a 18H46 Mme C. CUAU



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050467

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

AR LGESTION Email envoyé le 23/04/24 a 13H24 Mme J. DEFDAF

NOUS SOMMES TOUJOURS DANS L'ATTENTE DES BONS NUMEROS POUR LA
REPRODUCTION DU CYLINDRE SUR ORGANIGRAMME

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	55,88	55,88
1,00	MS00083-Rempl.Serrure BL + 2 clés	2	50,80	50,80
1,00	MS00047-depose toutes les tringles	2	127,01	127,01
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	4	55,88	55,88
			TOTAL H.T.	289,57
			T.V.A. a 10,00%	28,95
			TOTAL T.T.C.En EURO	318,52

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 940140 du 18/04/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Lieu d'intervention

4 Rue Pierre Bourgeois

69300 CALUIRE ET CUIRE

Référence de la Demande

N°: du

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

03873-00001-00002-00012 H / Type 3 / 01

Etage : 01

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230809003-1

Délai

Date limite exécution : 03/05/2024

Observations

CLES DU LOG DISPO A L'AGENCE

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00005 REPRODUCTION CLES CYLINDRE SUR ORGAMIGRAME VACHETTE N° H737C169 0C 4415 4 CLES + CYLINDRE	1,00	363,64	363,64	36,36	400,00
MS00083 Serrure BL + 2 clés CHANGER LA BATTEUSE + ME FOURNIR 2 CLES	1,00	50,81	50,81	5,08	55,89
MS00005 DEPOSE TOUTES LES TRINGLES DU LOGEMENT SUR VOLET	1,00	136,36	136,36	13,64	150,00

Total H.T.	550,81
Total TVA	55,08
Total TTC	605,89

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DEFDAF Jasmine le 18/04/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

EDN5



Bon de Commande

N° : 940140 du 18/04/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **4 Rue Pierre Bourgeois 69300 CALUIRE ET CUIRE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **18/04/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 940140