



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050403

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/05/2024 15H58 C:004400 I:19287

V/Email reçu le Jeudi 02/05/2024 a 15H58

V/REF.IMM. 02

IMMEUBLE : LE BELLEVUE BAT G
16-17 RUE MOZART
69800 ST PRIEST

SDC 'Le Bellevue Bât G'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 15 Mai 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N16 MOZART- BAT G - LOGEMENT DE M HAZEL AU RDC TEL06 61627352
MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE IMPORTANTE DANS LE LOGEMENT, EAU AU SOL DANS
TOUTE LES PIECES

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 03/05 A 13H30 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR HAZEL AU REZ-DE-CHAUSSEE
RECHERCHER ET LOCALISATION DE FUITE
PRESENCE D'UNE IMPORTANTE INFILTRATION D'EAU PAR LE SOL
- AUCUNE TRACE AU PLAFOND

INTERVENTION A PARTIR DES CAVES

TENTATIVE DE FERMETURE GENERALE DES VANNES - SANS SUCCES

- LES VANNES SONT HORS SERVICE

MISE EN PRESSION RESEAU EAU FROIDE

- RIEN A SIGNALER

DEMANDE ACCORD POUR UNE OUVERTURE MUR WC POUR VISUEL AU NIVEAU DE LA
GAINE TECHNIQUE ET ARRIVEE GENERALE EAU FROIDE

- OUVERTURE DU MUR

- PRESENCE D'UNE COLONNE D'EVACUATION EN FONTE

MEME APRES L'OUVERTURE DU MUR IMPOSSIBLE DE SAVOIR D'OU VIENT LA FUITE

DEMANDE DE RENFORT POUR CONTINUER LA RECHERCHE DE FUITE

ATTENTE RENFORT, REPRISE RECHERCHE DE FUITE ET POMPAGE DU LOGEMENT

OUVERTURE DU MUR AU NIVEAU DU PLACARD POUR ACCES A LA COLONNE GENERALE
APRES RECHERCHE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LA FUITE NE PROVIENT PAS
DU RESEAU EAU FROIDE

COUPURE DES VANNES ARRET DE CHAUFFAGE EN CAVE

- CONSTAT LA FUITE S'ARRETE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

- FUIITE SUR COLONNE CHAUFFAGE MAIS LE RAPPORT DU TECHNICIEN DALKIA
INDIQUE AUCUNE FUIITE SUR LE RESEAU CHAUFFAGE
REPERAGE ET RECHERCHE DU RESEAU
- IL S'AGIT D'UN CHAUFFAGE AU SOL,
LA FUIITE EST REPERRÉE MAIS PAS D'ACCES EXACTE POUR RÉPARATION CE JOUR
ASPIRATION ET NETTOYAGE DES GRAVATS DANS LE LOGEMENT
REPLI DU CHANTIER

PREVOIR LA DEPOSE DE LA BAIGNOIRE ET DU CAISSON AFIN DE TROUVER
EXACTEMENT OU SE SITUE LA FUIITE
ET EFFECTUER UNE REPARATION DEFINITIVE

OBSERVATIONS : CS AB Email envoyé le 06/05/24 a 11H21 M. O. PAUTET
CS LCOMPTER Email envoyé le 06/05/24 a 11H20 M. O. PAUTET
DEVIS A SUIVRE POUR
- LA DEPOSE DE LA BAIGNOIRE ET DU CAISSON POUR SUITE RECHERCHE DE FUIITE
- REMPLACEMENT DE 2 VANNES D'ARRET GENERALE EAU FROIDE

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2		Pour mémoire
9,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 03/05	2	70,85	637,65
4,00	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	2		Pour mémoire
3,00	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	2		Pour mémoire
7,00	H.Véhi. HP-Pompape-Refoulement le 03/05	3	165,81	1160,67
4,00	Sup.H.50%-Pomp.Refoul. +17h/20h-Sa 7/12h	3	82,90	331,60
3,00	Sup.H.100%-Pomp.Refoul. +20h-Sa+12h-D/JF	3	165,81	497,43
5,00	H(s)2ème personnel le 03/05	4	53,13	265,65
3,00	Sup.H.50%-Ouv.Spéc. +17h/20h-Sa 7h/12h	4		Pour mémoire
2,00	Sup.H.100%-Ouv.Spéc. +20h-Sa +12h-D/JF	4		Pour mémoire
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre Manomètre/Essais Pression	2		Pour mémoire
TOTAL H.T.				2893,00
T.V.A. a 10,00%				289,30
TOTAL T.T.C.En EURO				3182,30

Valeur en votre reglement au 30 Juin 2024



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050403

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.