



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050325

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/04/2024 12H12 C:025094 I:40799
V/REF : 939180
V/Email reçu le Vendredi 12/04/2024 à 12H12

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

V/REF.IMM. : 00211
IMMEUBLE : MAISON INDIVIDUEL
1 RUE RACINE
01480 JASSANS RIOTTIER

Vaulx en Velin, le 14 Mai 2024

Référence Marché: M_231009002-1
LOCALISATION : ALLEE N1 RACINE - MAISON DE MME CONCU TEL.06 20751837 OU 04 74609530
MOTIF : INTERVENIR POUR DÉBLOCAGE ET REGLAGE DE VOLET ROULANT PORTE FENETRE CH1
AU REZ DE CHAUSSEE
Donneur d'ordre : Mme J. VOUILLON

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 17/04 A 15H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU PAVILLON DE ME CONCU
NOUS CONSTATONS QUE LE VOLET ROULANT BLOQUE A LA MOITIE LORS DE
L'OUVERTURE ET QUE LE TREUIL CRAQUE
DEBLOCAGE PROVISoireMENT DU VOLET ROULANT

IL EST NECESSAIRE DE REMPLACER LE RENVOI D'ANGLE ET LE TREUIL

LE 25/04 A 07H45 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME CONCU
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU RENVOI D'ANGLE ET DU TREUIL
REGLAGES
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT - RAS
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 25/04/24 à 11H15 Mme J. VOUILLON
MP LGESTION Email envoyé le 18/04/24 à 10H14 Mme J. VOUILLON
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU RENVOIE D'ANGLE ET DU TREUIL
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050325

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	2	71,12	71,12
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet roulant	2	66,04	66,04
1,00	MS00069-Rempl.d'1 bloc genouillere	4	60,96	60,96
1,00	MS00070-Rempl.d'1 treuil a manivelle	4	91,44	91,44
TOTAL H.T.				289,56
T.V.A. a 10,00%				28,95
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>318,51</u>

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 939180 du 12/04/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE TREVOUX
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVOUX
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr; jessie.vouillon@semcoda.com

Référence de la Demande

N°: 749 677 du 11/04/2024

THCVORPP Txv hors contra Volets roulants Partie privat. 1

01-EE-2213-ENT-61563100

Marché : M - 231009002-1

Lieu d'intervention

MME CONCU Dominique

MME CONCU Marie helene

1 RUE RACINE

01480 JASSANS RIOTTIER

Téléphone : 06.20.75.18.37 / 04.74.60.95.30

00211-00001-00004-00001 H / Type 5

Date entrée: 01/08/1980

Délai

Date limite exécution : 27/04/2024

Observations

Tél : 04.74.60.95.30.

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	71,13	71,13	7,11	78,24
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant porte fenêtre CH1 rdc y compris toutes sujétions - La manivelle bloque (les locataires ont mis du dégrissant sans succès).	1,00	66,05	66,05	6,61	72,66
Total H.T.					137,18
Total TVA					13,72
Total TTC					150,90

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par VOUILLON Jessie le 12/04/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVOUX

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **1 RUE RACINE 01480 JASSANS RIOTTIER**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **12/04/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 939180