



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4050324**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/04/2024 16H43 C:025094 I:39352  
V/REF : 939127  
V/Email reçu le Jeudi 11/04/2024 a 16H43

SEMCODA  
Agence de Trévoux  
Le Grandiflora  
21 RUE DES MAGNOLIAS  
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 07145  
IMMEUBLE : RUE DU LAVOIR -7145  
113, RUE DU LAVOIR  
.  
01330 AMBERIEUX EN DOMBES

Vaulx en Velin, le 14 Mai 2024

Référence Marché: M\_231009002-1

LOCALISATION : ALLEE N113 LAVOIR-LOGEMENT MME HENARD AU 2 EME ETAGE TEL06 89665663

MOTIF : INTERVENIR POUR REGLAGE FENETRE OU PORTE FENETRE, PORTE FENETRE SEJOUR  
NE FERME PLUS

Donneur d'ordre : Mme A. DURAND JUILLARD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 16/04 A 08H15 :

INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME HENARD AU 2EME ETAGE  
LA CREMONE DE LA PORTE-FENETRE NE FONCTIONNE PLUS  
SON REMPLACEMENT EST NECESSAIRE  
PRISE DE COTES

LE 25/04 A 11H00 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME HENARD AU 2EME ETAGE  
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA CREMONE ET MISE EN PLACE D'UNE GACHE QUI  
ETAIT MANQUANTE  
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 25/04/24 a 16H47 Mme A. DURAND JUILLARD

MP LGESTION Email envoyé le 17/04/24 a 08H45 Mme A. DURAND JUILLARD

MP LGESTION Email envoyé le 17/04/24 a 08H45 Mme C. GIROND

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA CREMONE SUR PORTE-FENETRE

NOUS ATTENDONS VOTRE ACCORD AVANT PROGRAMMATION D'UNE NOUVELLE  
INTERVENTION

Suite a donner : OUI. Le 19/04/2024 a 14:35



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4050324**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====                    |                                          |      |       |    |               |
|--------------------------|------------------------------------------|------|-------|----|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U.  | HT |               |
| 1,00                     | MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01   | 2    | 71,12 |    | 71,12         |
| 1,00                     | MS00048-Rempl.Crémone tetiere verrouill. | 4    | 71,12 |    | 71,12         |
| TOTAL H.T. ....          |                                          |      |       |    | 142,24        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                          |      |       |    | 14,22         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                          |      |       |    | <u>156,46</u> |

**Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 939127 du 11/04/2024

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE TREVoux  
21, rue des Magnolias  
Le Grandiflora  
01600 TREVoux  
Tel:04.81.51.03.10

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

### Référence de la Demande

N°: 749 585 du 11/04/2024

THCMEEPP Txv hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 231009002-1

### Lieu d'intervention

MME HENARD Marilyne

113 RUE DU LAVOIR

Bâtiment 4

01330 AMBERIEUX EN DOMBES

Téléphone : 06.89.66.56.63

07145-00004-00004-00023 H / Type 3 / 02

Etage : 02

Date entrée: 01/05/2018

### Délai

Date limite exécution : 26/04/2024

### Observations

**BC VALIDE PAR JEROME HAYEZ**

**TEL / 06-89-66-56-63**

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                                                                                              | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA | Total TTC |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement                                                                                                                                                                                                                        | 1,00 | 71,13 | 71,13 | 7,11   | 78,24     |
| MS00052 Réglage de fenêtre ou porte fenêtre<br>compris réglage des paumelles, ajustage de la crémonne,<br>gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu<br>et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions<br>PF SEJOUR NE FERME PLUS | 1,00 | 40,64 | 40,64 | 4,06   | 44,70     |
| Total H.T.                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |        | 111,77    |
| Total TVA                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |        | 11,17     |
| Total TTC                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |        | 122,94    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DURAND-JUILLARD Adélaïde le 11/04/2024

Le Responsable  
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **113 RUE DU LAVOIR Bâtiment 4 01330 AMBERIEUX EN DOMBES**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **TREVOUX**

le **11/04/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**  
  
Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 939127