



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050310

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/04/2024 10H45 C:005360 I:19503
V/REF : 939195
V/Email reçu le Vendredi 12/04/2024 a 10H45

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 01562
IMMEUBLE : GDE ST CLAIR -1562
85/87, GRANDE RUE DE ST CLAIR
69300 CALUIRE ET CUIRE

Vaulx en Velin, le 14 Mai 2024

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N87 CLAIR - LOGEMENT DE M GUIVIER AU 5EME ETAGE TEL06 62386083
MOTIF : INTERVENIR POUR VOLET DU SALON BLOQUE FERME -
INTERDICTION DE REPARER LA SANGLE SI LA PANNE VIENT DE LA / NE REPARER
QUE LE VOLET
MAIL DE M BONNY
CONCERNANT LE BDC 939195 AU SUJET DU VOLET BLOQUÉ, J'INSISTE SUR LE FAIT
QUE VOUS NE DEVEZ INTERVENIR QUE SUR LE VOLET, SI LE PROBLEME PROVIENT
DE LA SANGLE OU DE LA MANIVELLE C'EST AU LOCATAIRE DE FAIRE LE
NÉCESSAIRE ET VOUS N'AVEZ PAS L'ACCORD POUR LA RÉPARER. DANS LE CAS
CONTRAIRE NOUS BLOQUERONS LA FACTURE.

Donneur d'ordre : M. S. BONNY

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 17/04 A 14H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR GUIVIER AU 5EME ETAGE
DEPOSE DU COFFRE VOLET ROULANT
DEBLOCAGE DU TABLIER

NOTRE TECHNCIEN CONSTATE QUE LE TABLIER EST HORS SERVICE
REPARATION PROVISoire
REMISE EN PLACE DU COFFRE

PREVOIR LE REMPLACEMENT DU TABLIER
REPLU DU CHANTIER

OBSERVATIONS : AR LGESTION Email envoyé le 13/05/24 a 16H07 M. S. BONNY
MP LGESTION EMAIL en CC le 17/04/24 a 17H41 sullivan.bonny@semcoda.com
MP LGESTION Email envoyé le 17/04/24 a 17H41 Mme C. CUAU
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU TABLIER DU VOLET ROULANT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050310

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	55,88	55,88
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet roulant	2	66,04	66,04
TOTAL H.T.				121,92
T.V.A. a 10,00%				12,19
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>134,11</u>

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 939195 du 12/04/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 749 743 du 12/04/2024

THCVORPP Txv hors contra Volets roulants Partie privat. 1

01-EE-2213-ENT-61563100

Marché : M - 230809003-1

Lieu d'intervention

MR GUIVIER Eugene

MME GUIVIER Catherine

87 GRANDE RUE DE ST CLAIR

69300 CALUIRE ET CUIRE

Téléphone : 06.62.38.60.83

01562-00001-00002-00051 H / Type 3 / 05

Etage : 05

Date entrée: 17/03/2014

Délai

Date limite exécution : 27/04/2024

Observations

PRENDRE RDV AVEC LOCATAIRE

06 62 38 60 83

INTERDICTION DE REPARER LA SANGLE SI LA PANNE VIENT DE LA

NE REPARER QUE LE VOLET

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	55,89	55,89	5,59	61,48
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant y compris toutes sujétions	1,00	66,05	66,05	6,61	72,66
VOLET DU SALON BLOQUE FERME					
Total H.T.					121,94
Total TVA					12,20
Total TTC					134,14

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

EDN5



Bon de Commande

N° : 939195 du 12/04/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

Demande de travaux suivie par KAID AMEUR Fatima le 12/04/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **87 GRANDE RUE DE ST CLAIR 69300 CALUIRE ET CUIRE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **12/04/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 939195