



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050133

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/04/2024 13H51 C:005360 I:15665
V/REF : 939070
V/Email reçu le Jeudi 11/04/2024 a 13H51

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 04607
IMMEUBLE : LACASSAGNE -4607
14, AVENUE LACASSAGNE
69003 LYON

Vaulx en Velin, le 10 Mai 2024

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N14 LACASSAGNE CONTACT M JOURNI TEL0676954793

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR LA REPARATION/FIXATION HAUT DE LA PORTE DU
HALL
MATERIEL SOLIDE ET RESISTANTE DEMANDER/SOLIDIFIER LA FIXATION PRESENTE
ET AJOUTER UNE SECONDE FIXATION

Donneur d'ordre : M. L. JOURNI

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 11/04 A 14H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU HALL D'ENTREE
TENTATIVE DE REPARATION SANS SUCCES
- LE SYSTEME DE BLOCAGE DE LA PORTE DORMANT EST DEFECTUEUX
DEPOSE ET REMPLACEMENTDE CELUI-CI PAR UN SYSTEME PLUS SOLIDE
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT - OK
REPERCAGE DU TROU EN PARTIE BASSE

PREVOIR UN DEUXIEME SYSTEME DE FERMETURE PLAT
REPLI DU CHANTIER

LE 22/04 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU HALL D'ENTREE
MISE EN PLACE D'UN ARRET DE PORTE EN PARTIE BASSE
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 22/04/24 a 15H15 M. L. JOURNI

CS LGESTION Email envoyé le 11/04/24 a 17H44 M. L. JOURNI

PREVOIR UN DEUXIEME SYSTEME DE FERMETURE PLAT

MERCI DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050133

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	55,88	55,88
1,00	MS00038-Rempl.Verrou partie haute	2	40,64	40,64
1,00	MS00029-Rempl.Arret de porte a pied	4	60,96	60,96
TOTAL H.T.				157,48
T.V.A. a 10,00%				15,74
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>173,22</u>

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 939070 du 11/04/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

Lieu d'intervention

14 AVENUE LACASSAGNE
69003 LYON

THCMEEPCI Txv hors contra Menuiseries ext Partie cne int.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230809003-1

04607-00001-00001 14 AVENUE LACASSAGNE

Délai

Date limite exécution : 26/04/2024

Observations

MATERIEL SOLIDE ET RESISTANT DEMANDE

INTERVENTION TRES URGENTE

SOLIDIFIER LA FIXATION PRESENDE ET AJOUTER UNE SECONDE FIXAT

MERCI

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser		Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001	Forfait déplacement	1,00	55,89	55,89	5,59	61,48
MS00062	Refixation de tourniquet pour attache de volet compris réglage si nécessaire du battant de volet (à l'unité), y compris toutes sujétions	2,00	20,32	40,64	4,06	44,70
REPARATION FIXATION HAUT PORTE DE HALL MATERIEL SOLIDE ET RESISTANT DEMANDE						
DEUXIEME FIXATION POSSIBLE						
				Total H.T.		96,53
				Total TVA		9,65
				Total TTC		106,18

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

EDN5



Bon de Commande

N° : 939070 du 11/04/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

Demande de travaux suivie par JOUMNI Lotfi le 11/04/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **14 AVENUE LACASSAGNE 69003 LYON**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **11/04/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 939070