



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4041107

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/01/2024 23H57 C:024794 I:40504
V/REF : BE331-18718
V/Appel du Vendredi 12/01/2024 a 23H57

IMMOBILIERE RHONE-ALPES
Agence Alpes Isere, Beaujolais
TSA 11366
75621 PARIS CEDEX 13

IMMEUBLE : LE BALISIER
15 BOULEVARD VOLTAIRE
69170 TARARE

Vaulx en Velin, le 29 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N° 15, CONTACT MR FERROUDJ, 0782579074

MOTIF : PAS D'EAU DANS L'IMMEUBLE BIEN QUE LES VANNES SOIENT OUVERTES ET MALGRE
LE PASSAGE DU SERVICE DES EAUX

Donneur d'ordre : Ste PERMANENCE IMMO 3 F

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 13/01/2024 A 01H30 : PAS D'ACCES A L'IMMEUBLE.
ME CONTACT N'A PAS REPONDU A NOTRE PERSONNEL.
REPLI CHANTIER.

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 10/04/24 a 12H27 Mme C. GIRARDON
CD AB Email envoyé le 19/03/24 a 14H25 Mme MC PERRODON
CD AB Email envoyé le 01/03/24 a 11H49 Mme L. WEBER
CD AB Email envoyé le 01/03/24 a 11H44 Mme S MALLEVAL
DG AB Email envoyé le 14/01/24 a 08H30 Mme S MALLEVAL

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,00	Suppl.Dispat.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1	152,88	152,88
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 13/01	1	70,85	159,41
2,25	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	1	70,85	159,41
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4041107

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Augmentation cout carburant véh.léger	1	2,88	2,88
TOTAL H.T.				543,15
T.V.A. a 10,00%				54,31
TOTAL T.T.C.En EURO				597,46

Valeur en votre reglement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Organisme - Fournisseur	
IMMOBILIERE RHONE-ALPES Agence Alpes Isère, Beaujolais Adresse de facturation TSA 11366 75621 PARIS CEDEX 13 Emetteur : TEDDY ADANS - Gardien/Gestionnaire Immeubles Tel :04 74 64 61 68 E-mail : teddy.adans@groupe3f.fr	SERVIMO 101 avenue P. MARCELLIN 69120 VAULX EN VELIN Tel : 0478262633 Fax: 0478266590 Le 22/04/2024

Lieu d'intervention
W073L (3) 15 BD VOLTAIRE RESIDENCE OZANAM -LE BALISIER- 69170 TARARE

Description
Intervention absence d'eau - Bon de régule 12/01/2024 23H57 C:024794 I:40504

Dates d'intervention	Marché
Début : 12/01/2024 - Fin : 12/01/2024	

Prestations						
Code	Description	Emplacement	P.U.HT	Qté	Mnt.HT	TVA
ENTRE.PLOMB.25	Divers plomberie		29,12	1	29,12	10%
ENTRE.PLOMB.251	Divers plomberie		70,85	2,25	159,41	10%
ENTRE.PLOMB.252	Divers plomberie		70,85	2,25	159,41	10%
ENTRE.PLOMB.253	Divers plomberie		39,45	1	39,45	10%
ENTRE.PLOMB.254	Divers plomberie		2,88	1	2,88	10%
ENTRE.PLOMB.255	Divers plomberie		152,88	1	152,88	10%

Montant total HT (euros)	543,15
Montant total TVA (euros)	54,32
Montant total TTC (euros)	597,47

W073L-01-15 - VOLTAIRE 2

Signataire : CÉLINE GIRARDON - Chef de secteur 3F

Le Prestataire garantit qu'il met en place toutes les mesures techniques et organisationnelles appropriées pour assurer la protection des données à caractère personnel auxquelles il aura accès ou qui lui seront communiquées dans le cadre de l'exécution de la présente

commande, notamment leur sécurité et leur confidentialité, conformément aux exigences de la réglementation en vigueur en matière de protection des données à caractère personnel.

Sauf dispositions contraires, le Prestataire s'engage à l'issue des prestations à procéder à la suppression des données à caractère personnel qui lui ont été communiquées à la seule fin de réalisation de celles-ci.

N° Engagement: **BE331-18718**

N° Contrat/Marché :

N° Fournisseur : **SERVIMO**N° ESI: **W073L-01-15****ATTESTATION SIMPLIFIEE¹****① IDENTITE DU CLIENT OU DE SON REPRESENTANT**

Je soussigné(e) :

Nom : IMMOBILIERE RHONE-ALPES Prénom :

Adresse : 9 RUE ANNA MARLY Commune : LYON CEDEX 07 Code postal : 69367

② NATURE DES LOCAUX

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue de ces travaux :

☐ maison ou immeuble individuel ☒ immeuble collectif ☐ appartement individuel☐ autre (précisez la nature du local à usage d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

☐ un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation☐ des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage☐ des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion **de plus de 50 %** des millièmes de l'immeuble☐ un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usageAdresse² : 15 BD VOLTAIRE Commune : TARARE Code postal : 69170dont je suis : ☒ propriétaire ☐ locataire ☐ autre (précisez votre qualité) :**③ NATURE DES TRAVAUX**

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation, les travaux :

☒ n'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement).☒ n'affectent **pas plus de cinq des six éléments** de second œuvre suivants :**Cochez les cases correspondant aux éléments affectés :** ☐ planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage☐ huisseries extérieures ☐ cloisons intérieures ☐ installations sanitaires et de plomberie ☐ installations électriques ☐ système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB : tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit.

☒ n'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher de la construction existante supérieure à 10%.☒ ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction.☐ J'atteste que les travaux ont la nature de travaux d'amélioration de la qualité énergétique portant sur la fourniture, la pose, l'installation ou l'entretien des matériaux, appareils et équipements mentionnés au 1 de l'article 200 quater du code général des impôts (CGI) et respectant les caractéristiques techniques et les critères de performances minimales fixés par l'article 18 bis de l'annexe IV au CGI dans sa rédaction issue de l'arrêté du 29 décembre 2013.☐ J'atteste que les travaux ont la nature de travaux induits indissociablement liés à des travaux d'amélioration de la qualité énergétique soumis au taux de TVA de 5,5%.**④ CONSERVATION DE L'ATTESTATION ET DES PIECES JUSTIFICATIVES**

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de la TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 20% ou 10 %) et le montant effectivement payé, TVA au taux de :

- 10% pour les travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement et d'entretien portant sur des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ;
- 5,5% pour les travaux d'amélioration de la qualité énergétique des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ainsi que sur les travaux induits qui leur sont indissociablement liés.

Fait à LYON CEDEX 07, le 22/04/2024

Signature du client ou de son représentant :

¹ Pour remplir cette attestation, cochez les cases correspondant à votre situation et complétez les rubriques en pointillés. Vous pouvez vous aider de la notice explicative.² Si différente de l'adresse indiquée dans le cadre ②.