



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4041098

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/04/2024 16H14 C:025094 I:39558  
V/REF : 940709  
V/Email reçu le Mercredi 24/04/2024 à 16H14

SEMCODA  
Agence de Trévoux  
Le Grandiflora  
21 RUE DES MAGNOLIAS  
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 04247  
IMMEUBLE : LES RIVES -4247  
36 RUE DE LYON  
01090 MONTMERLE SUR SAONE

Vaulx en Velin, le 26 Avril 2024

Référence Marché: M\_231060001-1

LOCALISATION : ALLEE N°36 LYON-LOGEMENT DE MME RODRIGUES-1ER ETAGE-TEL:06 75054319  
06 60296957/ 04 74693640

MOTIF : INTERVENIR POUR UN REFOULEMENT EU DANS LA BAIGNOIRE-PRECISEZ DANS  
LE RAPPORT SI L'ORIGINE DU BOUCHON EST EN PARTIE PRIVATIVE OU COMMUNE

Donneur d'ordre : Mme A. DURAND JUILLARD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé  
d'une pompe haute pression.

LE 24/04 A 16H15  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME RODRIGUES AU 1ER ETAGE  
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DE LA CANALISATION DE LA SALLE DE BAIN  
BOUCHON EN PARTIE PRIVATIF  
CONTROLE BON ECOULEMENT-OK  
NETTOYAGE ET REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 24/04/24 à 23H03 Mme A. DURAND JUILLARD

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4041098**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

| Quantité                 | Heures - Suppléments - | Descriptif                    | N°BT | P.U. HT |        |
|--------------------------|------------------------|-------------------------------|------|---------|--------|
| 2,50                     | CU0001-H(s)            | curage >1er tampon collecteur | 2    | 180,88  | 452,20 |
| TOTAL H.T. ....          |                        |                               |      |         | 452,20 |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                        |                               |      |         | 45,22  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                        |                               |      |         | 497,42 |

**Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 940709 du 24/04/2024

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE TREVOUX  
21, rue des Magnolias  
Le Grandiflora  
01600 TREVOUX  
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: adelaide.durand-juillard@semcoda.com

### Lieu d'intervention

MME RODRIGUES Maria

36 RUE DE LYON

01090 MONTMERLE SUR SAONE

### Référence de la Demande

N°: 751 668 du 24/04/2024

THCCOLPP Tvx hors contra Colonnes eu ev Partie privat.

01-EE-2230-ENT-61563100

Marché : M - 231060001-1

Téléphone : 06.60.29.69.57 / 04.74.69.36.40

04247-00001-00001-00011 H / Type 3 / 01

Etage : 01

Date entrée: 25/11/2014

### Délai

Date limite exécution : 09/05/2024

### Observations

**BC VALIDE PAR COLETTE GIROND**

**Coordonnées tel (fils) : 06 75 05 43 19**

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Qté  | PU HT  | Mt HT  | Mt TVA     | Total TTC |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|------------|-----------|
| CU0001 Forfait curage jusqu'au 1er tampon collecteur<br>(remise au diamètre initial de la canalisation) compris<br>aspiration résidu tartre, graisse, débris, cailloux<br>(unité=Heure)<br><br>Madame RODRIGUES constate que l'eau remonte par la<br>baignoire dès qu'elle utilise l'eau dans son logement<br>(sur n'importe quel robinet).<br>Merci de bien vouloir intervenir pour un curage et vérifier le<br>bon fonctionnement chez Mme RODRIGUES (06 75 05 43<br>19).<br>Nous vous remercions de bien vouloir nous adresser un CR<br>détaillé, stipulant si le problème est en partie privative chez<br>Mme RODRIGUES ou bien sur la colonne de l'immeuble. | 1,00 | 180,88 | 180,88 | 18,09      | 198,97    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |        |        | Total H.T. | 180,88    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |        |        | Total TVA  | 18,09     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |        |        | Total TTC  | 198,97    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVOUX

EDN5



## Bon de Commande

N° : 940709 du 24/04/2024

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE TREVOUX  
21, rue des Magnolias  
Le Grandiflora  
01600 TREVOUX  
Tel:04.81.51.03.10

Demande de travaux suivie par DURAND-JUILLARD Adélaïde le 24/04/2024

**Le Responsable**  
**Nom et Signature**

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE TREVOUX**



**S.E.M.CO.D.A**

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **36 RUE DE LYON 01090 MONTMERLE SUR SAONE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **TREVOUX**

le **24/04/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 940709