



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040952

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/04/2024 14H54 C:005360 I:39216
V/REF : 938614
V/Email reçu le Lundi 08/04/2024 a 14H54

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 3218
IMMEUBLE : 3 ECOLES -3218
3, RUE DES ECOLES
.
69850 DUERNE

Vaulx en Velin, le 19 Avril 2024

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N3 ECOLES - LOGEMENT DE MME SAINT MAURICE AU 1ER ETAGE TEL
06.87381214

MOTIF : INTERVENIR POUR LE DÉBLOCAGE ET REGLAGE DE VOLET ROULANT (PETIT VOLET
ELECTRIQUE CUISINE BLOQUER)

Donneur d'ordre : Mme F. KAID-AMEUR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 10/04 A 10H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME ST MAURICE AU 1ER ETAGE
RECHERCHE ET LOCALISATION DU PROBLEME VOLET ROULANT ELECTRIQUE
DEPOSE DU COFFRE VOLET ROULANT
CONTROLE DU VOLET ET DU MOTEUR
PROBLEME LOCALISE : SUSPICION QUE LE MOTEUR MONTRE DES SIGNES DE
FAIBLESSE

PREVOIR DE FAIRE CONTROLER LE MOTEUR PAR UN ELECTRICIEN
REPLI DU CHANTIER

LE 15/04 A 13H15 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME ST MAURICE AU 1ER ETAGE
LE VOLET EST BIEN ALIMENTE ELECTRIQUEMENT
- LA DESCENTE DU VOLET S'EFFECTUE NORMALEMENT MAIS PAS LA MONTEE
- LE MOTEUR PRESENTE DES SIGNE DE FAIBLESSE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU MOTEUR VOLET ROULANT
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LGESTION EMAIL en CC le 15/04/24 a 16H30 fatima.kaid-ameur@semcoda.f

MP LGESTION Email envoyé le 15/04/24 a 16H30 Mme D. CHAMBLAS

NOUS PRECONISONS LE REMPLACEMENT DU MOTEUR DU VOLET ROULANT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040952

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	55,88	55,88
1,00	MS00065-Recherche panne pour VR élect.	2	60,96	60,96
1,00	MS00074-Débloccage/reglage volet roulant	2	66,04	66,04
TOTAL H.T.				182,88
T.V.A. a 10,00%				18,28
TOTAL T.T.C.En EURO				201,16

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 938614 du 08/04/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 748 987 du 08/04/2024

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230809003-1

Lieu d'intervention

MME SAINT MAURICE Monique

3 Rue des Ecoles

69850 DUERNE

Téléphone : 06.87.38.12.14

03218-00001-00001-00011 H / Type 2 / 01

Etage : 01

Date entrée: 17/12/2020

Délai

Date limite exécution : 23/04/2024

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	55,89	55,89	5,59	61,48
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant PETIT VOLET ELECTRIQUE CUISINE BLOQUER	1,00	66,05	66,05	6,61	72,66
MME SAINT MAURICE - 06 87 38 12 14					
Total H.T.					121,94
Total TVA					12,20
Total TTC					134,14

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par BOUKERRIA HOUDA le 08/04/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **3 Rue des Ecoles 69850 DUERNE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **08/04/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 938614