



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040828

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/02/2024 9H16 C:024710 I:32115

V/Email reçu le Lundi 12/02/2024 à 9H16

V/REF.IMM. 6015

IMMEUBLE : LE 17 CHARLEMAGNE
17 COURS CHARLEMAGNE
69002 LYON

SDC '17 Cours Charlemagne'
C/O REGIE ROLIN-BAINSON
Agence Confluence
7, COURS CHARLEMAGNE
69002 LYON

Vaulx en Velin, le 16 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N17 CHARLEMAGNE - LOGEMENT DE MME MARTIN AU 1ER ETAGE - TEL:
07 68795546

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE TOUOURS PRESENTE MALGRE UNE RECENTE INTERVENTION
DE SERVIMO (REF.12/12/2023 A 10H06)

Donneur d'ordre : Mme M. LEBouc

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 14/02 A 10H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MARTIN AU 1ER ETAGE
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
DEPOSE DE LA TRAPPE DE VISITE
ACCES GAINTE TECHNIQUE DERRIERE LES WC
CONTROLE DE LA NOURRICE
AUCUNE PRESENCE D'EAU ET HUMIDITE
- FUITE PAR INTERMITTENCE PROVENANT DU 2EME ETAGE

TENTATIVE D'INTERVENTION DANS LE LOGEMENT DE MR OU MME CHANU
- POSE D'UN AVIS DE PASSAGE
PREVOIR LES ACCES
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 04/03/24 à 17H31 Mme M. LEBouc

DT LGESTION Email envoyé le 14/02/24 à 14H28 Mme M. LEBouc

NOUS AVONS BESOIN DES COORDONNEES DE MR OU MME CHANU AU 2EME ETAGE
MERCI DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040828

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	29,12		29,12
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 14/02	3	70,85		141,70
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	39,45		39,45
TOTAL H.T.					210,27
T.V.A. a 10,00%					21,02
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>231,29</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Centre appels SERVIMO

De: Marina LEBouc <marina.lebouc@rolin-bainson.com>
Envoyé: lundi 12 février 2024 09:16
À: 'servimo@servimo.fr'
Objet: TR: Dégâts des eaux 17 Cours Charlemagne - Premier étage -

Bonjour

Pouvez-vous intervenir à nouveau suite à votre dernier passage ;, vous deviez intervenir à nouveau.
Merci de prendre contact avec M MARTIN DE VIVIES ci-dessous comme prévu.

Cordialement,

Nous vous proposons également de nous confier la gestion de vos biens locatifs en toute confiance.

Ouvert du lundi au jeudi de 9h à 12h et 14h à 17h30 et le vendredi de 9h à 12h et 14h à 16h.



From: Alain de Martin de Viviés <Alaindemartindevivies@outlook.com>
Sent: Sunday, February 11, 2024 3:47:10 PM
To: Marion PENARD <marion.penard@rolin-bainson.com>
Subject: Dégâts des eaux 17 Cours Charlemagne - Premier étage -

Bonjour Madame,

Je reviens vers vous concernant :

- **Dégâts des eaux**

Avez - vous pu identifier l'origine de la fuite d'eau ? Et si c'est le cas me transmettre les coordonnées de la personne / assurance à mettre en relation avec mon assurance.

Pour information j'ai été contacté par une personne d'ENGIE pour un dégâts des eaux à la banque, je leur ai dit de s'adresser à vous.

Les dégâts sont pénalisants et il devient nécessaire de les traiter au plutôt.





- **Dégât occasionnés par la société venue à mon domicile pour une recherche de fuite.**

Carrelage, plaque de placo ... Cela nécessitera une intervention pour remettre cela de manière correcte





Je vous remercie par avance de vos actions proactives.

Je reste à votre disposition.

Merci de me tenir au courant de la situation.

Sincèrement

Alain de Martin de Viviés

📞 + 33 768 795 546