



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040727

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/04/2024 9H02 C:004400 I:19289

V/Email reçu le Mercredi 03/04/2024 à 9H02

SDC 'Le Bellevue Bât M'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : LE BELLEVUE BAT M
23/24/25, RUE MOZART
BATIMENT M
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 15 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N24 MOZART-LOGEMENT DE MME AISSA 2EME ETAGE-TEL 06 68242385

MOTIF : INTERVENIR POUR CURAGE COLONNE EU, REFOULEMENT DANS LOGEMENT DU 2EME

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 03/04 A 10H15 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME AISSA AU 2EME ETAGE
REPERAGE DES CANALISATIONS - LA TUYAUTERIE N'EST PAS CONFORME

DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR DU SIPHON MACHINE A LAVER SUR
ENVIRON 4 METRES EN PREVENTIVE AVANT CURAGE
CONTROLE DE L'ECOULEMENT

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 10/04/24 à 12H23 M. O. PAUTET

DEVIS A L'ETUDE POUR LA REMISE EN CONFORMITE DE LA TUYAUTERIE SUITE AUX
CONSTATS DE NOTRE PERSONNEL DU 03/04 SACHANT QUE LE CURAGE COMPLET NE
SEMBLE PAS NECESSAIRE POUR LE MOMENT

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040727

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====						
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	2			Pour mémoire	
3,50	H. Agent Technique Curage le 03/04	2	76,60			268,10
1,75	H. Personnel + RIDGID K50 le 03/04	3	117,97			206,44
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule spécialisé	2			Pour mémoire	
TOTAL H.T.						474,54
T.V.A. a 10,00%						47,45
TOTAL T.T.C.				En EURO		521,99

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R.PAUTET
LES ORMES 86 TER AVENUE JEAN JAURES
69800 SAINT PRIEST
Tel : 04.78.20.04.20
S.A Capital 39.900 €- Siren 972-500-979
Régie-Syndic-Courtage assurance-Transaction
syndic@regiepautet.fr

Société SERVIMO
101 Avenue P Marcellin
69120 VAULX en VELIN

Tel 04.78.79.36.36
Email centreappels@servimo.fr

Le 03/04/2024

DEMANDE D'INTERVENTION- ORDRE DE SERVICE

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais :

**SDC BELLEVUE M
M23/24/25 RUE MOZART
69800 SAINT PRIEST**

Sur place, vous voudrez contacter et faire signer le bon d'intervention qui devra être annexé à la facture par

Monsieur/madame :
Allée :
Rue :
Téléphone :

Objet de votre intervention :

Bien vouloir intervenir allée M24 Rue Mozart, pour curage colonne EU,refoulement dans logement du 2ème étage / Mme AISSA tél : 06.68.24.23.85

LES CLEFS SONT DISPONIBLES A L'AGENCE SUR RDV OBLIGATOIRE

Comptant sur une prompte intervention de votre part

Cordialement

La présente demande devra IMPERATIVEMENT être jointe à votre facture, faute de quoi, nous ne pourrons en assurer le règlement.

NOUS VOUS DEMANDONS DE NOUS FAIRE UN RETOUR D'INTERVENTION DES QUE LE TRAVAIL EST TERMINE, ce par courriel

Le Syndic

Nota le diagnostic amiante est consultable en nos bureaux.

Vous voudrez bien prendre toutes les mesures de sécurité nécessaires à la réalisation des travaux conformément aux règles et principes applicables à votre métier et conditions particulières du présent chantier y compris les mesures de protections contre le COVID 19