



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040697

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/01/2024 11H50 C:005300 I:39254
V/REF : 927820
V/Email reçu le Mardi 30/01/2024 a 11H50

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 07515
IMMEUBLE : PONSONNIERES -07515
442-502 RUE DES SAGNES
BAT2 D
38750 HUEZ

Vaulx en Velin, le 15 Avril 2024

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE 494 DES SAGNES - BAT 2C - LOGEMENT DE MME SUREAU ET M LAROCHE
TEL: 06 74153764 / 06 52236109

MOTIF : INTERVENIR POUR AJUSTAGE DE PORTE INTERIEURE, PORTE PLACARD OU PALIERE,
COMPRIS AJUSTAGE DE LA GACHE, FRAISSAGE DES GONDS ET RESSERRAGE DES
GARNITURES DE BEQUILLAGE
+ REMISE EN ETAT PORTE PALIERE A 3 POINTS, SOUCIS AVEC LA PEINE DORMANT
QUI NE TIENT PLUS

Donneur d'ordre : Mme M.A. LAURENCIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 30/01/2024 A 15H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME SUREAU ET M.LAROCHE
DEPOSE DE LA SERRURE 3 POINTS
FIXATION D'UNE SERRURE 1 POINT + USINAGE DU BATI POUR ADAPTATION
REGLAGE VIA CLE A PAUMELLE DE LA PORTE INTERIEURE DU 1ER ETAGE
POSE DU JOINT ACRYLIQUE AUTOUR DU VELUX ET AUTOUR DE LA MENUISERIE
CUISINE
PREVOIR REMPLACEMENT DE LA SERRURE DU WC (BOUTON MOLLETE)
PREVOIR REMPLACEMENT DU PARCLOSE DE LA FENETRE SEJOUR

LE 20/02/2024 A 12H15:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME SUREAU ET M.LAROCHE
POSE DE LA SERRURE 3 POINTS

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 12/04/24 a 12H15 _ Envo i (CR/AB)

BONJOUR,
LE REMPLACEMENT DE LA PARE CLOSE EST IMPOSSIBLE
NOUS NE POUVONS QUE REMPLACER LA FENETRE
IL EST TOUTEFOIS POSSIBLE DE LAISSER LA FENETRE EN L'ETAT, CELA NE GENE
EN RIEN
MERCI DE NOUS DONNER VOS INSTRUCTIONS QUANT A LA SUITE A DONNER A CE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040697

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DOSSIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	1	55,88	55,88
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	1	50,80	50,80
1,00	MS00035-FP.joints a levres/tubul.étanch.	1	50,80	50,80
1,00	MS00040-Rempl.Serrure 3 pt haut 2,04m	1	254,02	254,02
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	1	91,44	91,44
TOTAL H.T.				502,94
T.V.A. a 10,00%				50,29
TOTAL T.T.C.En EURO				553,23

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

30/01/24 11h50
Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : SEMCODA

Adresse : AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : 494 Rue des Sagnes Ponsonnières - BAT 2 C 38750 HUEZ

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à BOURGOIN JALLIEU

le 30/01/2024

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 927820

30101124 11h50

**Bon de Commande**

N° : 927820 du 30/01/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents

Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr; centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 736 406 du 29/01/2024

THCSERPP Txv hors contra Serrurerie Partie privat. 1

01-EE-2216-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Lieu d'intervention

MME SUREAU Priscilia

MR LAROCHE Julien

494 Rue des Sagnes

Ponsonnières - BAT 2 C

38750 HUEZ

Téléphone : 06.52.23.61.09 106.74.15.37.64

07515-00002-00003-00042 H / Type 3 / 02

Etage : 02

Date entrée: 01/05/2022

Délai

Date limite exécution : 14/02/2024

Observations

RDV 06 52 23 61 09

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté
MS00001 Forfait déplacement	1,00
MS00021 Ajustage de porte intérieure, porte placard ou palière compris ajustage de la gâche, graissage des gonds et resserrage des garnitures de béquillage, y compris toutes sujétions REMISE EN ETAT Porte palière à 3points, soucis avec la peine dormant qui ne tient plus.	1,00

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par LAURENCIN MARIE-ANGE le 30/01/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN4

1/2

30/01/2024 à 08:31