



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040665

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/04/2024 11H37 C:016554 I:33201
V/REF : BDCE244179
V/Email reçu le Jeudi 11/04/2024 a 11H37

**SDC 'Les Terrasses du Centre'
C/O IMMO DE FRANCE
Agence de Bourgoin Jallieu
13BIS RUE PONTCOTTIER
38300 BOURGOIN JALLIEU**

V/REF.IMM. 1759
IMMEUBLE : TERRASSES CTRE (COP)
14, RUE DU PIC VERT
LIEU DIT MILIEU
38090 VAULX MILIEU

Vaulx en Velin, le 12 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N14 VERT - LOGEMENT DE MME LANCE AU 1ER ETAGE - TEL.06 60792813-ME
OU TEL.06 78472161-MR

MOTIF : INTERVENIR AVANT LE 18/04 POUR UNE INFILTRATION D'EAU DANS LE COLONNE
GÉNÉRALE D'ÉVACUATION DES EAUX, PROVOQUANT DE L'HUMIDITÉ AINSI
QUE DES MOISSISSURES.

Donneur d'ordre : Mme L RIBEIRO

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 11/04 A 15H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME LANCE AU 1ER ETAGE
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
DEPOSE DE LA TRAPPE DE VISITE EN GAINTE TECHNIQUE
TES ECOULEMENT A PARTIR DE L'EVIER - RIEN A SIGNALER
PRESENCE DE MOISSISSURE DANS LE MUR EN PLACO DE LA GAINTE TECHNIQUE
TEST D'HUMIDITE - RESULTAT NEGATIF
SOUPSON D'UNE ANCIENNE FUITE QUI A ETE REPAREE COMME PRESENCE DE
MOISSISSURE

PREVOIR TRAITEMENT POUR LA MOISSISSURES OU REMPLACEMENT DU MORCEAUX
IMPACTE.
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 11/04/24 a 18H12 Mme L RIBEIRO

PREVOIR TRAITEMENT POUR LA MOISSISSURES OU REMPLACEMENT DU MORCEAUX
IMPACTE PAR UNE SOCIETE SPECIELISEE

NOUS CLOTURONS CE DOISSIER MAIS NOUS RESTONS A VOTRE DISPOSITION SI
NECESSAIRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040665

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	29,12		29,12
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 11/04	3	70,85		123,98
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	39,45		39,45
TOTAL H.T.					192,55
T.V.A. a 10,00%					19,25
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>211,80</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



 **Contact** : SOCIETE SERVIMO
 **Suivi par** : Laura RIBEIRO
 **Téléphone** : 04.28.19.03
 **Mail** : laura.ribeiro@immodefrance-cifv.fr

SOCIETE SERVIMO
101 Avenue Paul Marcelin
69120 VAULX EN VELIN

ORDRE DE SERVICE N° BDCE244179

BOURGOIN, le 11/04/2024

Mesdames, Messieurs,

Merci de bien vouloir intervenir au plus vite (**18/04/2024**) pour effectuer les travaux suivants :

RECHERCHE DE FUITE LOGEMENT DE MME LANCE

Infiltration d'eau dans le colonne générale d'évacuation des eaux, provoquant de l'humidité ainsi que des moisissures.
Prendre contact avec Madame LANCE pour le RDV sur place.

Cordialement.

ADRESSE D'EXECUTION DES TRAVAUX

 **Copropriété:** LES TERRASSES DU CENTRE
Adresse: 14 Rue du Pic Vert, LIEU DIT MILIEU, 38090
VAULX MILIEU

 **Bâtiment :** LES TERRASSES DU CENTRE

MOYENS D'ACCES

 **Immeuble :**

 **Bâtiment :**

SITUATION DU BIEN

Lot : 24 **Etage :** 1

Allée : **Porte :**

CONTACT DE LA COPROPRIÉTÉ



 **Téléphone :**
GARDIEN / EMPLOYE



 **Téléphone :**
COPROPRIETAIRE



Mme LANCE Marie
 **Téléphone :** 06.60.79.28.13

OCCUPANT



 **Téléphone :**

Montant maximum : 700.00€ TTC

Copropriété de plus de 2 ans avec TVA réduite pour les charges soumises à la TVA réduite

 **Il est OBLIGATOIRE de rappeler le numéro d'Ordre de Service : BDCE244179 sur votre facture.**
Le rappel de la référence n'a que pour seul but de vous assurer le règlement dans les meilleurs délais.

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

Pour le compte du Syndicat des Copropriétaires
Laura RIBEIRO

