



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040408

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/04/2024 14H26 C:025094 I:25795
V/REF : 938096
V/Email reçu le Mercredi 03/04/2024 à 14H26

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVOUX

V/REF.IMM. 01549
IMMEUBLE : COEUR DE VILLE -1549
142, AVENUE LEON MARIE FOURNET
01480 JASSANS RIOTTIER

Vaulx en Velin, le 05 Avril 2024

Référence Marché: M_231009002-1

LOCALISATION : ALLEE N104 FOURNET - LOGEMENT DE MR DRACON AU 3 EME ETAGE
TEL07 85099514

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE CE JOUR POUR PORTE PALIERE DU LOGEMENT BLOQUEE
REMPLACEMENT SI NECESSAIRE

Donneur d'ordre : Mme J. VOUILLON

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de serrurerie.

LE 03/04 A 15H45 :
ATTENTE ACCES LOGEMENT
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR DRACON AU 3EME ETAGE
OUVERTURE DE LA PORTE PALIERE CAR CYLINDRE CASSE ET SERRURE BLOQUEE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA SERRURE, CYLINDRE ET DE LA POIGNEE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 04/04/24 à 10H25 Mme J. VOUILLON

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	2	71,12	71,12
1,00	MS00004-Interv.Urgence ouverture porte	2	101,61	101,61
1,00	MS00040-Rempl.Serrure 3 pt haut 2,04m	2	254,02	254,02



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040408

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	426,75
T.V.A. a 10,00%	42,67
TOTAL T.T.C.En EURO	469,42

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 938096 du 03/04/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE TREVOUX
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVOUX
Tel:04.81.51.03.10

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr; jessie.vouillon@semcoda.com;

Référence de la Demande

N°: 745 962 du 20/03/2024

THCSERPP Txv hors contra Serrurerie Partie privat. 1

01-EE-2216-ENT-61563100

Marché : M - 231009002-1

Lieu d'intervention

MR DRACON Michaël
104 AVENUE LEON MARIE FOURNET
ZAC COEUR DE VILLE
01480 JASSANS RIOTTIER

Téléphone : 07.85.09.95.14

01549-00001-00001-00031 H / Type 2 / 03

Etage : 03

Date entrée: 03/07/2023

Délai

Date limite exécution : 18/04/2024

Observations

**POUR UNE INTERVENTION CE JOUR SUITE A C.T. AVEC
KARINE COGNET RESPONSABLE D'AGENCE SEMCODA TREVOUX**

Tél locataire : 07.85.09.95.14. - URGENT ++

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra
s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	71,13	71,13	7,11	78,24
MS00004 Intervention d'urgence, ouverture de porte palière logement locataire bloqué - AVEC REMPLACEMENT DE LA SERRURE SI NECESSAIRE.	1,00	101,61	101,61	10,16	111,77
Total H.T.					172,74
Total TVA					17,27
Total TTC					190,01

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par VOUILLON Jessie le 03/04/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVOUX

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **104 AVENUE LEON MARIE FOURNET ZAC COEUR DE VILLE 01480 JASSANS RIOTTIER**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **03/04/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 938096