



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040243

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/02/2024 16H10 C:005300 I:39501
V/REF : 929853
V/Email reçu le Vendredi 09/02/2024 à 16H10

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 03311
IMMEUBLE : L'AMBERY -3311
112-117 ALLEE DE L'ARCHE
AVENUE DU PRE DU ROI
38510 MORESTEL

Vaulx en Velin, le 04 Avril 2024

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N112 ARCHE-CONTACTER MME ORDONNEAU-TEL:04 74800935 OU PORT
07 86908499-MME OU PORT.06 84230276-MR
TECHNICIEN DEPARTEMENTALE A CONTACTER - TEL:06 86054431

MOTIF : INTERVENIR POUR :
-REMISE EN ETAT FENETRE CUISINE ET SALLE DE BAIN LA POIGNEE
-REPLACEMENT SERRURE PORTE PALIERE
-REMISE EN ETAT PORTE DE GARAGE

Donneur d'ordre : Mme M CONTAMIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 19/02 A 08H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT
- REMPLACEMENT DE LA POIGNEE DE LA FENETRE DE LA CUISINE ET DE LA SALLE
DE BAINS
- RESSERRAGE DE LA POIGNEE DE LA CHAMBRE

- REMPLACEMENT DU CYLINDRE DE LA PORTE PALIERE
MISE EN PLACE D'UN JOINT AUTOCOLLANT SUR LA PORTE PALIERE

- GRAISSAGE DE LA PORTE DU GARAGE
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

LE 20/02 A 15H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT
POSE D'UNE SERRURE PROVISOIEMENT
AJUSTAGE DE LA GACHE

LE 05/03 A 15H30 :
DEPOSE ET REMPLACEMENT SERRURE PORTE D'ENTREE
REMSIE EN ETAT DE LA PORTE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

PREVOIR LE REMPLACEMENT DU BARILLET DE LA PORTE DE GARAGE ACCES JARDIN
CAR MAUVAISE OUVERTURE-FERMETURE

LE 22/03 A 09H45 :
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE DE LA PORTE DU GARAGE
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 22/03/24 a 17H36 Mme M CONTAMIN
RU LCOMPTER Email envoyé le 15/03/24 a 09H23 Mme M. CONTAMIN
DT LGESTION Email envoyé le 06/03/24 a 15H52 Mme M CONTAMIN
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU BARILLET DE LA PORTE DE GARAGE ACCES JARDIN
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER
CS LGESTION Email envoyé le 20/02/24 a 08H34 Mme M CONTAMIN
NOUS PRECONISONS UNE GRILLE D'AERATION SUR LA FENETRE DE LA CHAMBRE
AINSI QUE LA MISE D'UN JOINT AU NIVEAU DU BAS DE LA PORTE PALIERE
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	1	91,44	91,44
1,00	MS00016-Rempl.Joint Balais s/porte entré	1	50,80	50,80
1,00	MS00036-FP.Cylindre/demi cylindre europ.	1	50,80	50,80
2,00	MS00051-Rempl.Béquille pr ouv.a la franç	1	40,64	81,28
1,00	MS00093-Reglage porte de garage/ajust.	1	71,12	71,12
1,00	MS00009-Détalonnage de Porte	4	50,80	50,80
1,00	MS00040-Rempl.Serrure 3 pt haut 2,04m	6	254,02	254,02
1,00	MS00036-FP.Cylindre/demi cylindre europ.	8	50,80	50,80



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040243

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	701,06
T.V.A. a 10,00%	70,10
TOTAL T.T.C.En EURO	771,16

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 929853 du 09/02/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr; centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 735 728 du 25/01/2024

THCMEEPP Txv hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Lieu d'intervention

CONSEIL DEPARTEMENTAL ISERE

112 L'AMBERY

ALLEE DE L'ARCHE

38510 MORESTEL

Téléphone : 04.76.00.32.44

03311-00001-00008-00013 H / Type 4

Date entrée: 01/08/1997

Délai

Date limite exécution : 24/02/2024

Observations

TECHNICIEN DEPARTEMENTAL A CONTACTER

aurelien.labrosse@isere.fr

tel: 06.86.05.44.31

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	91,45	91,45	9,15	100,60
MS00052 REMISE EN ETAT FENETRE REMISE EN ETAT FENTRE CUISINE + SALLE DE BAIN LA POIGNEE	1,00	50,81	50,81	5,08	55,89
MS00053 REMPLACEMENT SERRURE PORTE PALIERE compris réglage des paumellesajustage de la crémonne, gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions	1,00	50,81	50,81	5,08	55,89
MS00093 REMISE EN ETAT PORTE DE GARAGE ajustage de la crémonne, gâche, graissage des pièces en mouvement, re fixation des rails, des supports de câbles, ajustage tringlerie, tension des ressorts, y compris toutes sujétions	1,00	71,13	71,13	7,11	78,24
				Total H.T.	264,20
				Total TVA	26,42
				Total TTC	290,62

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN4



Bon de Commande

N° : 929853 du 09/02/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Demande de travaux suivie par CONTAMIN MAGALI le 09/02/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **112 L'AMBERY ALLEE DE L'ARCHE 38510 MORESTEL**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **09/02/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 929853