



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4030829

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/12/2023 11H45 C:005300 I:28614  
V/REF : 920231  
V/Email reçu le Vendredi 29/12/2023 à 11H45

SEMCODA  
Agence de Bourgoin Jallieu  
103, RUE DE LA LIBERATION  
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 02184  
IMMEUBLE : PLAINE BLEUE -2184  
IMPASSE DE LA PLAINE BLEUE  
(BAT.C)  
38390 MONTALIEU VERCIEU

Vaulx en Velin, le 31 Mars 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
LOCALISATION : BAT C-LOGT DE MME ROJON-RDC-TEL:06.60.35.89.56  
MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE SOUS 24H POUR UNE RECHERCHE DE FUITE EN GT  
EXTERIEUR SUR ALIMENTATION  
Donneur d'ordre : M. S. GAGET

NATURE DE L'INTERVENTION :  
Travaux de plomberie en partie privative.

LE 29/12/2023 A 19H30 :  
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS  
RECHERCHE ET REPERAGE D'UNE FUITE SUR UN ECROU EN DESSOUS DU REDUCTEUR  
DE PRESSION  
TENTATIVE DE RESSERRAGE - SANS-SUCCES, DIAMETRE IMPORTANT  
COUPURE D'EAU GENERALE EN MESURE CONSERVATOIRE  
LOCATAIRE M MERLE AU COURANT DU PROBLEME SE CHARGE DE REOUVRIRE  
PONCTUELLEMENT L'ARRIVEE D'EAU POUR LES BESOINS DE LA RESIDENCE

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 27/03/24 à 18H10 \_ Envo i (CR/AB)  
A CE JOUR NOUS SOMMES SANS NOUVELLES INSTRUCTIONS DE VOTRE PART  
NOUS CLOTURONS CE DOSSIER EN L'ETAT  
RU LCOMPTER Email envoyé le 31/01/24 à 10H39 M. S. GAGET  
MP LCOMPTER EMAIL en CC le 01/01/24 à 23H46 stephane.gaget@semcoda.com  
MP LCOMPTER Email envoyé le 01/01/24 à 23H46 \_ Envo i (CR/AB)  
TRAVAUX MINIMUM DE 1ERE URGENCE - MESURES CONSERVATOIRES  
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA PORTION FUYARDE EN URGENCE !!!!!



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4030829**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

| =====                    |                                       |      |         |               |
|--------------------------|---------------------------------------|------|---------|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                     | Prise en charge technique dispatching | 2    | 29,12   | 29,12         |
| 3,75                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/12 | 2    | 68,32   | 256,20        |
| 1,00                     | Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h | 2    | 34,16   | 34,16         |
| 2,75                     | Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF | 2    | 68,32   | 187,88        |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                     | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 2    | 39,45   | 39,45         |
| 1,00                     | Augmentation cout carburant véh.léger | 2    | 2,75    | 2,75          |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |      |         | 549,56        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                       |      |         | 54,95         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |      |         | <u>604,51</u> |

**Valeur en votre reglement au 30 Avril 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 920231 du 29/12/2023

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU  
103, rue de la Libération  
38300 BOURGOIN JALLIEU  
Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr; centreappels@servimo.fr;

### Lieu d'intervention

MME ROJON JEANNE

Impasse de la Plaine Bleue

Bât C

38390 MONTALIEU VERCIEU

### Référence de la Demande

N°: 730 593 du 29/12/2023

THCPLOPP Tvx hors contra Plomberie

Partie privat.

1

01-EE-2224-ENT-61563100

Téléphone : 06.60.35.89.56

06407-00003-00003-00001 H / Type 3 / RDC

Etage : RDC

Date entrée: 01/04/2016

### Délai

Date limite exécution : 13/01/2024

### Observations

**URGENT sous 24h svp**

| Prestation à réaliser                                                                            | Qté  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| PL00004 Recherche de Fuite (Taux Horaire)<br>URGENT intervention en GT extérieur sur alimentaion | 1,00 |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GAGET STEPHANE le 29/12/2023

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN4



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **Impasse de la Plaine Bleue Bât C 38390 MONTALIEU VERCIEU**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **29/12/2023**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 920231