

N/REF : 28/04/2026 10H30 C:026163 I:33665

V/Email reçu le Mardi 28/04/2026 a 10H30

CITYA COLLET BEILLON

**12 AVENUE ALSACE LORRAINE
38000 GRENOBLE**

IMMEUBLE : LE ROXY
16 COURS DE LA LIBERATION
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 13 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 16 LIBERATION - LGT DE M.CROVISIER AU 9E ETAGE - TEL*06 89 52 88 73 *
ALLEE 16 LIBERATION - LGT AU 10E ETAGE MOISE QUI EST PLUTÔT JOIGNABLE
PAR WHATS APP : 06 68 08 02 17

MOTIF : INTERVENIR POUR INFILTRATIONS DANS L'APPARTEMENT

Donneur d'ordre : M. B DAY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 29/04/2026 A 10H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.CROVISIER AU 9 EME ÉTAGE
CONSTAT: TRACE D'INFILTRATION AU NIVEAU DU CAISSON CUISINE
AU NIVEAU DES SPOTS - 30% DE TAUX D'HUMIDITÉ
LES LOCATAIRES DU 10 EME ÉTAGE SONT ABSENTS POUR 10 JOURS
PRÉVOIR LE CONTRÔLE DU LOGEMENT AU 10 EME ÉTAGE AFIN DE VOIR L'ORIGINE
DE LA FUITE
PRÉVOIR LES CLÉS DU SYNDIC POUR L'OUVERTURE D'UN LOCAL AU 10 EME ETAGE
REPLI CHANTIER

LE 12/05/2026 A 11H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.CROVISIER AU 9EME ÉTAGE:
CONSTAT: IL Y A 0% D'HUMIDITÉ AU PLAFOND DE LA CUISINE, L'EAU N'A PAS
RECOULÉ DEPUIS NOTRE 1ER PASSAGE
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.MOISE AU 10E ETAGE
CONTRÔLE VISUEL DU LOGEMENT
CONSTAT: LE JOINT SILICONE EST HS, IL N'Y A PAS DE JOINT SILICONE SUR LE
TOUR DU RECEVEUR DE DOUCHE IL Y A SEULEMENT UN JOINT FAIENCE QUI EST
FISSURÉ
LA PORTE DE DOUCHE EST HS (PORTE COMPLETEMENT BANCALE, PAS DE JOINT
SILICONE).
ESSAI COLORANT BLEU SUR TOUS LES SANITAIRES QUI SONT TOUS RACCORDÉS A LA
MEME ÉVACUATION.

A NOTER QUE LE WC SANIBROYEUR EST BOUCHÉ OU HS MAIS NE PRÉSENTE PAS DE
FUIITE
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER EMAIL en CC le 13/05/26 a 10H16 sguagenti@citya.com
AH LCOMPTER Email envoyé le 13/05/26 a 10H16 M. B DAY
AH LGESTION EMAIL en CC le 29/04/26 a 15H47 sguagenti@citya.com
AH LGESTION Email envoyé le 29/04/26 a 15H47 M. B DAY
MERCI DE NOUS DONNER LES ACCES DU LOCAL DU 10E ETAGE ET LES COORDONNES
DU LOGEMENT AU 10E ETAGE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUIITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/04	1	75,30		112,95
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,41		29,41
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/04	1	75,30		150,60
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45		39,45
1,00	suppression de bt- suite création p1/p2	2	0,01		0,01
1,00	Mise en oeuvre Colorant Fluorésine	2	12,64		12,64
TOTAL H.T.					345,06
T.V.A. a 10,00%					34,50
TOTAL T.T.C.En EURO					379,56

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN