

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

**FACTURE N° 6060151**

N/REF : 26/05/2026 11H03 C:024059 I:27163  
V/REF : OSMIL808479240  
V/Email reçu le Mardi 26/05/2026 à 11H03

**SDC 'Le Bellevue'**  
**C/O FONCIA GRENOBLE**  
**15, RUE LESDIGUIERES**  
**B.P.343**  
**38013 GRENOBLE CEDEX 01**

V/REF.IMM. 543

**IMMEUBLE : LE BELLEVUE**  
1 ROUTE DE GRENOBLE  
LIEU DIT LES MORTES - BAT A/F  
38420 DOMENE

Fontaine, le 12 Juin 2026

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** ALLEE 1A-2F RUE LE BELLEVUE - DOMENE MR IANNONE 06 11 92 56 58 - BAT C  
MR BOSSA 06 79 45 22 88 - 2EME ETAGE

**MOTIF :** INTERVENIR POUR FUITE SEMBLE PROVENIR DE L'APPARTEMENT DE MR BOSSAT  
2EME ETAGE INFILTRATION CHEZ MR IANNON AU NIVEAU DU PLAFOND DES WC  
(COLONNE ?) PUIS INFILTRATION JUSQU'AU CAVE

**Donneur d'ordre :** M. J-B GIRARD

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Recherche de fuite en partie privative.

LE 26/05/2026 A 15H30:  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME IANNONE AU RDC  
CONSTAT: TRACE D'EAU QUI COULE SUR LE MUR ET LE PLAFOND DU WC  
TAUX D'HUMIDITE A 100%  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME RUSSELLO AU 1ER ETAGE  
CONTROLE DU LOGEMENT  
MISE EN PLACE DE COLORANT ROUGE DANS LA SALLE DE BAIN, ORANGE DANS LE WC  
PREVOIR LE CONTROLE PROCHAINEMENT  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.BOSSA AU 2EME ETAGE IMPOSSIBLE -  
ABSENT ET NE REpond PAS AU TELEPHONE  
POSE D'UN AVIS DE PASSAGE SUR LA PORTE  
REPLI CHANTIER

LE 10/06/2026 A 13H45:  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.BOSSA  
RECHERCHE DE FUITE  
POSE DE COLORANT ROUGE DANS LES WC  
ORANGE DANS LA SALLE DE BAIN  
PRISE DU TAUX HUMIDITÉ - 0%  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME IANNONE - PLUS DE FUITE 0% DE  
TAUX D'HUMIDITÉ  
SUSPICION DE FUITE ACCIDENTELLE  
REPLI CHANTIER

AH COMPTE RENDU ENVOYÉ LE 11/06/26 A 16H53 FRANCOISE.TRUC@FONCIA.COM  
AH COMPTE RENDU EN CC LE 11/06/26 A 16H53  
JEAN-BAPTISTE.GIRARD@FONCIA.COM

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.  
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.  
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

| =====                |                                       |      |       |         |        |
|----------------------|---------------------------------------|------|-------|---------|--------|
| Quantité             | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U.  | HT      |        |
| 1,00                 | Prise en charge technique dispatching | 1    | 29,41 |         | 29,41  |
| 1,50                 | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 26/05 | 1    | 75,30 |         | 112,95 |
| 1,75                 | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 10/06 | 2    | 75,30 |         | 131,77 |
| Quantité             | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U.  | HT      |        |
| 1,00                 | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 1    | 39,45 |         | 39,45  |
| TOTAL H.T. ....      |                                       |      |       |         | 313,58 |
| T.V.A. a 10,00% .... |                                       |      |       |         | 31,35  |
| TOTAL T.T.C. ....    |                                       |      |       | En EURO | 344,93 |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.  
**Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026**  
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)  
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros  
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN

**FACTURE N° 6060151**