

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 6040050

N/REF : 27/01/2026 16H11 C:025934 I:33038
V/REF : snf/p50720
V/Email reçu le Mardi 27/01/2026 à 16H11

CDC HABITAT
Agence de Grenoble
La Chocolaterie
4BIS RE VICTOR LASTELLA
38000 GRENOBLE

V/REF.IMM. 5836
IMMEUBLE : LES ALLOBROGES -5836
ALLEE DES FAUVETTES
4, ALLEE DES PINSONS
38760 VARCES ALLIERES & RISSET

Fontaine, le 03 Avril 2026

Référence Marché: 040205/T50/001

LOCALISATION : ALLEE FAUVETTE - BOX SOUS SOL - MME ZUCCARRELLI - TEL*0785620348*
LOGEMENT B002 - MME DAGNIAUX - TEL*0676331997*
LOGEMENT B001 - AUBERTIN 06 48 10 16 48
BOX 8 - M.BELLET 07 67 21 07 19 / 07 81 78 33 03
MME DUMONT LGT 7 1ER ETAGE *06 18 25 76 52*
A002: MR GARRAULT 06 44 88 45 29
LOGEMENT B5 102 AU 1ER ETAGE MME BERARD 06 28 62 74 02

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE DEVANT LE BOX EN SOUS SOL
Donneur d'ordre : Mme A FORNER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

LE 30/01/2026 A 09H15:
INTERVENTION DEPUIS SOUS-SOL
CONSTAT: FUITE SUR PVC DIAM 100 DEVANT LE GARAGE 28
LA COLONNE CORRESPOND A L'APPARTEMENT DU RDC - LOGT B001
TENTATIVE DE CONTROLE DU LOGEMENT - ECHEC - LOCATAIRE ABSENT
POSE D'UN AVIS DE PASSAGE
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT B001
REPLI CHANTIER

LE 04/02/2026 A 13H15:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT B002 DE MME DAGNIAUX
CONTRÔLE DU LOGEMENT - PAS DE FUITE VISUELLE
POSE DE COLORANT DANS LES EVACUATIONS DU LOGEMENT
MISE EN ÉPREUVE EAU CHAUDE ET EAU FROIDE - PAS DE PERTE PRESSION
REPLI CHANTIER

LE 09/02/2026 A 16H00:
INTERVENTION DEPUIS LA GAINÉ TECHNIQUE

CONSTAT D'UNE FUITE QUI COULE DU 1ER ETAGE JUSQU'AU RDC
LOCATAIRES DU 1ER ETAGE ABSENTS - POSE D'AVIS DE PASSAGE
PREVOIR LE CONTROLE DE TOUS LES LOGEMENTS DU 1ER ETAGE DU 101 AU 104
MERCI DE NOUS FOURNIR LES COORDONNÉES DES LOCATAIRES CONCERNÉS
REPLI CHANTIER

LE 13/02/2026 A 15H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 104
CONTROLE DU LOGEMENT
MISE EN EPREUVE DES RESEAUX SANITAIRES
CONSTAT: PAS DE PERTE DE PRESSION
CONTROLE DE LA GAINTE TECHNIQUE
IL N'Y A PLUS D'EAU QUI COULE - TOUT EST SEC
CONTROLE DANS LE GARAGE - LA FOIS PRECEDENTE IL Y A AVAIT 2 FUTES
AUJOURD'HUI L'ENDROIT OU IL Y AVAIT LA GROSSE FUITE NE COULE PLUS ET
TOUT EST SEC
2EME FUITE: IL Y A UNE GOUTTE AU NIVEAU DU PVC QUI
CORRESPOND AU REZ DE CHAUSSEE
PREVOIR LE CONTROLE DES LOGEMENTS 002 ET 004 - ABSENT - POSE DES AVIS
DE PASSAGE
REPLI CHANTIER

LE 05/03/2026 A 13H30:
LES CONTROLES DOIVENT ETRE FAIT DANS LE BATIMENT B ET NON LE BATIMENT A
LAISSE AVIS DE PASSAGE LOGEMENT B5 102 AU 1ER ETAGE
REPLI CHANTIER

LE 27/03/2026 A 14H15:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 102 DE MME BARARD AU 1ER ETAGE
CONTROLE DU LOGEMENT
CONSTAT: PAS DE FUITE APPARENTE
PREVOIR CONTROLE DE LA CHAUFFERIE
PREVOIR LES CLES DE LA CHAUFFERIE (COMPAGNIE DE CHAUFFAGE)
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH Email en CC le 02/04/26 a 14H33 angelique.forner@cdc-habita
AH Email envoyé le 02/04/26 a 14H33 emilia.jekosch@cdc-habitat.
AH LCOMPTER Email envoyé le 11/03/26 a 17H39 angelique.forner@cdc-habita
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOGEMENT B5 102 AU 1ER
ETAGE
AH LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 20/02/26 A 17H13 MME A FORNER
AH LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 20/02/26 A 17H13 MME E. JEKOSCH
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DES LOGEMENTS 002 ET 004 AU
RDC

PREVOIR LE CONTROLE DE TOUS LES LOGEMENTS DU 1ER ETAGE DU 101 AU 104
MERCI DE NOUS FOURNIR LES COORDONNÉES DES LOCATAIRES CONCERNÉS

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOGEMENT B001
AH LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 11/03/26 A 17:38 MME FORNER A
AH EMAIL EMAIL ENVOYÉ LE 02/04/26 A 14:33 MME JEKOSCH E.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS031-Ffait petit dépannage (dépl.incl)	1	163,20	163,20
1,50	PLS001-H(s) Plombier	2	56,10	84,15
1,50	PLS001-H(s) Plombier	3	56,10	84,15
1,00	PLS001-H(s) Plombier	4	56,10	56,10
1,50	PLS001-H(s) Plombier	6	56,10	84,15
1,50	PLS001-H(s) Plombier	7	56,10	84,15
TOTAL H.T.				555,90
T.V.A. a 10,00%				55,59
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>611,49</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

FACTURE N° 6040050