

N/REF : 24/11/2025 11H02 C:024059 I:33792
V/REF : osmil807788061
V/Email reçu le Lundi 24/11/2025 a 11H02

FONCIA GRENOBLE

**15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01**

IMMEUBLE : CHOPIN
1 - 23 RUE FRANZ LISZT
57 - 69 MEHLIS
38400 ST MARTIN D'HERES

Fontaine, le 09 Février 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 7 LISZT - CAVES
CONTACT SUR PLACE 0677499316
MME C.HILAIRE LOG N 311 TEL 0476242635 RDC
POUR PRENDRE RENDEZ VOUS AVEC ELLE APPELER SA VOISINE 0677499316

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE DANS LES CAVES

Donneur d'ordre : Mme F. TRUC

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 24/11/2025 A 16H30:
INTERVENTION DEPUIS LES CAVES
LE TAUX D'HUMIDITE EST A 50%
CONSTAT: LA FUITE PROVIENT DU LOGEMENT DU DESSUS CHEZ MME HILAIRE LOGT 311 (LOCATAIRE SOUS TUTELLE) PREVOIR RDV AVEC SA VOISINE POUR MISE EN EPREUVE DES RESEAUX SANITAIRES
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : TM LCOMPTER Email envoyé le 26/01/26 a 11H36 francoise.truc@foncia.com
TM LCOMPTER EMAIL en CC le 06/01/26 a 13H50 francoise.truc@foncia.com
TM LCOMPTER Email envoyé le 06/01/26 a 13H50 M. C. TROUILLET
TM LCOMPTER Email envoyé le 30/12/25 a 10H39 Mme F. TRUC
AH LGESTION Email envoyé le 26/12/25 a 10H30 Mme R GANEL
NOUS N'ARRIVONS PAS A JOINDRE LA VOISINE DE MME HILAIRE, MALGRE NOS RELANCES
TM LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 26/01/26 A 11:36 MME F. TRUC

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 6020098

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 24/11	1	73,82	147,64
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45
TOTAL H.T.				216,21
T.V.A. a 10,00%				21,62
TOTAL T.T.C.En EURO				237,83

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN