

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

**FACTURE N° 6020078**

N/REF : 27/01/2026 11H39 C:263673 I:36767  
V/REF : OSMIL808039678  
V/Email reçu le Mardi 27/01/2026 à 11H39

**FONCIA ALPES DAUPHINE**

**15 RUE LESDIGUIERES  
38000 GRENOBLE**

**IMMEUBLE :** COQUET  
1 RUE SIMONE VEIL  
38320 EYBENS

Fontaine, le 09 Février 2026

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** ALLEE 1 VEIL - CLOS COQUET BAT D DIGICODE 6537 PARTIES COMMUNES

**MOTIF :** INTERVENIR POUR UNE FUITE AU SOUS SOL SUR LE BOUCHON DE VISITE BAT D  
LA FUITE A ETE CONSTATEE LORS DE L INTERVENTION PAR LA SOCIETE THERY  
ASSAINISSEMENT : RAPPORT ET PHOTOS SI NECESSAIRE

**Donneur d'ordre :** Mme L KAKPO

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 28/01/2026 A 16H30:  
INTERVENTION DEPUIS LES GARAGES  
FUITE CONSTATÉE AU NIVEAU DU BOUCHON 125 EN PVC A L'ENTREE DES GARAGES  
PREVOIR SON REMPLACEMENT  
PREVOIR LE BADGE POUR ACCES AUX GARAGES  
REPLI CHANTIER

LE 04/02/2026 A 09H45:  
INTERVENTION DEPUIS LES PARTIES COMMUNES  
REMPLACEMENT DU BOUCHON DE CURAGE DIAM 125 SUR COLONNE D'EVACUATION  
CONTROLE BON MAINTIEN - OK  
REPLI CHANTIER

**OBSERVATIONS :** AH LCOMPTER Email envoyé le 05/02/26 a 20H39 Mme L KAKPO

**ATTENTION:** L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.

La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

| =====                    |                                       |      |       |    |        |
|--------------------------|---------------------------------------|------|-------|----|--------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U.  | HT |        |
| 1,00                     | Prise en charge technique dispatching | 1    | 29,41 |    | 29,41  |
| 1,50                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/01 | 1    | 75,30 |    | 112,95 |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U.  | HT |        |
| 1,00                     | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 1    | 39,45 |    | 39,45  |
| 1,00                     | Bouchon(s) de visite PVC dn 125       | 2    | 10,71 |    | 10,71  |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |      |       |    | 192,52 |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                       |      |       |    | 19,25  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |      |       |    | 211,77 |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN