

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5120439

N/REF : 3/12/2025 16H48 C:024059 I:30106
V/REF : OSMIL807837606
V/Email reçu le Mercredi 03/12/2025 à 16H48

SDC 'L'ESSENCIA'
C/O FONCIA GRENOBLE
15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01

V/REF.IMM. 1222
IMMEUBLE : ESSENCIA
97 RUE DES ALLIES
3/7 AMABLE MATUSSIÈRE
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 26 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 7 MATUSSIÈRE - BAT B LGT AU 2E ETAGE DE MME PAHON -
TEL*0768243449*
MME ALIM I 06 81 26 59 98
MAIL MME LACROIX PROPRIETAIRE : ELISABETH@GOLAC.FR - 06 28 34 14 52
MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE AU PLAFOND
Donneur d'ordre : M. C. TROUILLET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 08/12/2025 A 17H45:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME PAHON AU 2EME ETAGE
CONSTAT: GOUTTE A GOUTTE AU NIVEAU DU LUSTRE DE LA CUISINE
IL N'Y A PAS DE TRACE D'HUMIDITE - TAUX A 0%
TENTATIVE DE CONTROLE CHEZ LE LOCATAIRE DU DESSUS - MME ALIM I AU 3EME
ETAGE
LOCATAIRE ABSENT - POSE D'UN AVIS DE PASSAGE SUR LA PORTE

OBSERVATIONS : CLOTURE DE LA DEMANDE EN L'ETAT - DEMARCHE JUDICIAIRE EN COURS ENTRE LE
LOCATAIRE ET LE PROPRIETAIRE

TM LCOMPTER Email envoyé le 24/12/25 à 10H42

KK/ LU 22/12/25 A 16H42-
MESSAGE VOCAL MME ALIM I

TM LE 09/12/2025 A 15:37
MESSAGE VOCAL MME ALIM I

TM LE 09/12/2025 A 09:42
MESSAGE VOCAL LACROIX POUR COORDONNEES MME ALIM I

AH LGESTION Email envoyé le 09/12/25 a 11H24 M. C. TROUILLET

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DE MME ALIM

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 08/12	1	70,75	106,12
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,46	39,46
TOTAL H.T.				174,70
T.V.A. a 10,00%				17,47
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>192,17</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

FACTURE N° 5120439