

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Électricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5110312

N/REF : 19/09/2025 14H47 C:263673 I:32872
V/REF : OSMIL807520206
V/Email reçu le Vendredi 19/09/2025 à 14H47

FONCIA ALPES DAUPHINE

**15 RUE LESDIGUIERES
38000 GRENOBLE**

V/REF.IMM. 1371
IMMEUBLE : FACTORY (COP)
4/6/6BIS, RUE ST NIZIER
30 RUE MARECHAL JOFFRE
38600 FONTAINE

Fontaine, le 21 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 30 JOFFRE GARAGE M.HAMADENE 07 71 01 75 15
TAOUS.HAMA@HOTMAIL.COM
LOT 65 LOGEMENT N°109 SAS CHAMBARD MC-CHAMBARD@ORANGE.FR +33607570170
GERE PAR FONCIA
LOGEMENT 109 : MR PARUNAKIAN 06 28 36 51 85
MME SHABANOV : / 0745603223

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE IMPORTANTE DANS GARAGE
Donneur d'ordre : Mme C THUILLIEZ

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 19/09/2025 15H30:
LOCATAIRE ABSENT AU RDV

LE 13/10/2025 A 10H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.HAMADENE
CONSTAT: FUITE EN PIED DE COLONNE DU GARAGE DU LOCATAIRE A L'ETAGE DU
DESSUS
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT 109 - ABSENT - POSE D'UN AVIS DE PASSAGE
PREVOIR MISE EN EPREUVE ET POSE DE COLORANT DANS LE LOGEMENT 109
REPLI CHANTIER

LE 19/11/2025 A 14H30:
INTERVENTION DEPUIS LE GARAGE DE M.HAMADENE
CE JOUR, LE PLAFOND EST TOTALEMENT SEC
LA LOCATAIRE INDIQUE QUE L'EAU A COULE ASSEZ FORT PENDANT QUELQUES JOURS
ET DEPUIS PLUS RIEN
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 109
MISE EN PLACE DE COLORANT DANS TOUTES LES EVACUATIONS DU LOGEMENT
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE DANS LES WC
CONSTAT: L'ECROU LIBRE SUR LE PIQUAGE DE LA COLONNE EAU CHAUDE GENERALE

EST OXYDE ET HS
PREVOIR LA COUPURE D'EAU PAR LE PRESTATAIRE DE LA CHAUFFERIE ET LE
REMPLACEMENT DU JOINT
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 21/11/25 a 10H27 Mme C THUILLIEZ
KK LCOMPTER Email envoyé le 27/10/25 a 12H02 Mme C THUILLIEZ
KK LCOMPTER Email envoyé le 20/10/25 a 15H10 Mme C THUILLIEZ
KK LCOMPTER Email envoyé le 20/10/25 a 15H10 Mme F. TRUC
AH LGESTION Email envoyé le 15/10/25 a 16H53 Mme C THUILLIEZ
SUITE A APPEL A CHAMBARD - LE LOGEMENT EST LOUE ET GERE PAR FONCIA
MERCI DE NOUS DONNER LES COORDONNEES DU LOCATAIRE
AH LGESTION Email envoyé le 14/10/25 a 17H25 Mme C THUILLIEZ
MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOGEMENT 109 AU 1ER ETAGE
Suite a donner : OUI. Le 19/11/2025 a 16:35

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie absence loc	1	73,82		73,82
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	2	73,82		92,27
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 19/11	3	73,82		147,64
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,50	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45		59,17

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

FACTURE N° 5110312

TOTAL H.T.	402,02
T.V.A. a 10,00%	40,20
TOTAL T.T.C.En EURO	442,22

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN