

FACTURE N° 5110274

N/REF : 22/10/2025 10H44 C:263673 I:36668
V/REF : osmil807658137
V/Email reçu le Mercredi 22/10/2025 à 10H44

FONCIA ALPES DAUPHINE
15 RUE LESDIGUIERES
38000 GRENOBLE

IMMEUBLE : LE PONT NEUF
55 RUE DE L'INDUSTRIE
38170 SEYSSINET PARISSET

Fontaine, le 20 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE 55 INDUSTRIE - PARTIES COMMUNES
CONTACT SUR PLACE M.ZAZA - 0668559233
MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE DANS LES CAVES MONTÉE 55
Donneur d'ordre : Mme L. COSTA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 22/10/2025 A 17H00:
INTERVENTION DEPUIS LES PARTIES COMMUNES
CONTROLE DES CAVES DE LA MONTEE 55
CONSTAT: PAS DE FUITE DETECTEE, CEPENDANT IL Y A DES TRAVAUX QUI ONT ÉTÉ RÉALISÉS SUR LA COLONNE D'EVACUATION PRINCIPALE (ELASTOMERE)
REPLI CHANTIER

LE 31/10/2025 A 16H15:
INTERVENTION DEPUIS LES CAVES DE LA MONTEE 55
UN OCCUPANT A REALISE LES REPARATIONS SUR L'ELASTOMERE
CONTROLE - PAS DE FUITE VISUELLE
PREVOIR LES ACCES POUR CONTROLER LE TOIT ET FAIRE UN TEST SUR LA COLONNE PLUVIALE
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LGESTION Email envoyé le 13/11/25 a 18H07 Mme L. COSTA
AH LGESTION Email envoyé le 03/11/25 a 17H35 Mme L. COSTA
MERCI DE NOUS DONNER LES ACCES AU TOIT POUR CONTROLE DE L'EVACUATION

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5110274

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	1	73,82	129,18
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 31/10	2	70,75	88,43
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45
TOTAL H.T.				286,18
T.V.A. a 10,00%				28,61
TOTAL T.T.C.En EURO				314,79

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN