

N/REF : 22/10/2025 10H50 C:264941 I:27328

V/Email reçu le Mercredi 22/10/2025 à 10H50

V/REF.IMM. 700

IMMEUBLE : LA PORTE DE L'OUEST
2 a 30 AVENUE RHIN ET DANUBE
38100 GRENOBLE

levy

**8 avenue rhin et danube
38000 GRENOBLE**

Fontaine, le 17 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 8 DANUBE - LGT DE M.LEVY - 06 29 15 86 31

MOTIF : INTERVENIR POUR VERIFIER UNE FUITE SUR DES SANITAIRES QU'ON A CONDAMNÉ

Donneur d'ordre : M. levy

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 27/10/2025 A 14H30:

INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.LEVY
CONTROLE DU LOGEMENT - POSE DE COLORANT DANS L'ENSEMBLE DES EVACUATIONS
CONTROLE DU LOGEMENT DE M.BONNET EN DESSOUS
TAUX D'HUMIDITE AU PLAFOND DU SALON: 20%
TAUX D'HUMIDITE AU PLAFOND DANS LA CUISINE: 10%
TAUX D'HUMIDITE AU NIVEAU DU MUR DU WC: 60%

LE 07/11/2025 A 15H15:

INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.BONNET
CONSTAT: IL Y A TOUJOURS 100% DE TAUX D'HUMIDITE DANS LA CUISINE, SALON
ET WC
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.LEVY AU DESSUS
IMPOSSIBLE DE CONTROLER TOUTES LES PIECES DU LOGEMENT CAR FERMEES A CLE
MISE EN PLACE DE COLORANT BLEU DANS TOUTES LES EVACUATIONS ACCESSIBLES
DU LOGEMENT
PREVOIR MODIFICATION DU RESEAU POUR TEST DU RESEAU DE CHAUFFAGE
COLLECTIF

OBSERVATIONS : AH LGESTION EMAIL en CC le 17/11/25 a 12H33 GREG.BELLET@FONCIA.COM

AH LGESTION Email envoyé le 17/11/25 a 12H33 Mme LORIN

PREVOIR MODIFICATION DU RESEAU DANS LE LOGEMENT DE M.LEVY POUR
TEST DU RESEAU DE CHAUFFAGE COLLECTIF - VIDANGE DU RESEAU NECESSAIRE
PAR LA COMPAGNIE DE CHAUFFAGE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5110216

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 27/10	1	70,75		141,50
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 07/11	2	73,82		184,55
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,46		39,46
TOTAL H.T.					394,63
T.V.A. a 20,00%					78,92
TOTAL T.T.C.En EURO					473,55

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN