

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5110205

N/REF : 12/11/2025 14H17 C:024870 I:31756
V/REF : OSMIL807735728
V/Email reçu le Mercredi 12/11/2025 à 14H17

SDC 'Le Malfangeat II'
C/O FF IMMOBILIER
3, PLACE DE METZ
38000 GRENOBLE

V/REF.IMM. 004225
IMMEUBLE : LE Malfangeat II
2 a 14, RUE MODIGLIANI
44 a 50, RUE DU Malfangeat
38400 ST MARTIN D'HERES

Fontaine, le 17 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 58 Malfangeat - PARTIES COMMUNES CAVE
CONTACT MME JOURNET 0676235879*

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE DANS LES PARTIES COMMUNES CAVES AU DESSUS DE
LA PORTE AU RDC

Donneur d'ordre : Mme L BENSALEM

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 12/11/2025 A 16H30:
INTERVENTION DEPUIS LA CAVE 58 (PORTE NOIRE A LA RUELE)
CONSTAT: FUITE APRES COMPTEUR SUR UN PIQUAGE EN CUIVRE
PREVOIR REPRISE DE L'ALIMENTATION EAU FROIDE EN CUIVRE DN22 SUR 50CM

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 17/11/25 a 11H45 Mme L BENSALEM

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/11	1	73,82	73,82
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45
TOTAL H.T.				171,51
T.V.A. a 10,00%				17,15
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>188,66</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN