

FACTURE N° 5110025

N/REF : 8/08/2025 11H05 C:025438 I:34754
V/REF : osmil807373873
V/Email reçu le Vendredi 08/08/2025 a 11H05

FONCIA ECHIROLLES

**46, AVENUE DE GRUGLIASCO
38130 ECHIROLLES**

IMMEUBLE : EPERIMONT
6/8/10/12 RUE DE LA RESIDENCE
38450 VIF

Fontaine, le 04 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 12 RESIDENCE - LGT DE MME ISICATO 0789561604 ET MME PERREZ (LOC)
0650797785 SHANNON PÉREZ <SHANNON.PEREZ@OUTLOOK.FR
MME GHOUNTAPEHLI : +33 7 82 23 36 54 (PROPRIO)

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE ENTRE LES DEUX LOGEMENTS

Donneur d'ordre : Mme B LORIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 25/08/2025 A 14H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME ISICATO AU 3EME ETAGE
TRACES D'INFILTRATIONS AU PLAFOND DE LA CUISINE, WC ET SALLE DE BAIN
TAUX D'HUMIDITE: 14%
CONTROLE DU LOGEMENT DE M.PEREZ/BOURHALI AU 4EME ETAGE - ABSENT - POSE
AVIS DE PASSAGE

LE 30/09/2025 A 08H30:
LOCATAIRE ABSENTE AU RDV - NE REpond PAS AU TELEPHONE NI A LA SONNETTE
(MME PEREZ)

LE 31/10/2025 A 14H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.PEREZ
CONSTAT: FUITE DETECTEE SUR COLONNETTE DU MITIGEUR DE LA BAIGNOIRE
MISE EN PLACE DE COLORANT DANS LES EVACUATIONS DU LOGEMENTS
REFECTION DES JOINTS SILICONE AUTOUR DES DEUX COLONNETTES POUR
ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 03/11/25 a 17H20 Mme B LORIN

AH LGESTION Email envoyé le 26/08/25 a 17H54 Mme B LORIN

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU LOGEMENT DE M.PEREZ/

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5110025

BOURHALI AU 4EME ETAGE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 25/08	1	73,82	166,09
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 30/09	2	73,82	110,73
2,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	3	73,82	203,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	39,45	39,45
1,00	Cartouche(s) de silicone sanitaire	3	9,78	9,78
TOTAL H.T.				558,17
T.V.A. a 10,00%				55,81
TOTAL T.T.C.En EURO				613,98

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

