

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5100330

N/REF : 1/10/2025 9H31 C:024059 I:30106
V/REF : osmil807566460
V/Email reçu le Mercredi 01/10/2025 à 9H31

SDC 'L'ESSENCIA'
C/O FONCIA GRENOBLE
15, RUE LESDIGUIERES
B.P.343
38013 GRENOBLE CEDEX 01

V/REF.IMM. 1222
IMMEUBLE : ESSENCIA
97 RUE DES ALLIES
3/7 AMABLE MATUSSIÈRE
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 17 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 7 MATUSSIÈRE - LGT DE MME RACOUTECHAN AU 2E ETAGE -
TEL*0758590954*
MR HALLAK 06 23 35 34 51 AU 3EME ÉTAGE

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE AU PLAFOND

Donneur d'ordre : M. C. TROUILLET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 03/10/2025 A 15H15:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME RACOUTECHAN AU 2EME ETAGE
INFILTRATION ET TRACES D'HUMIDITE AU NIVEAU DU PLAFOND DE LA
SALLE DE BAIN - TAUX D'HUMIDITE A 60%
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DU DESSUS CHEZ M.HALLAK
CELUI-CI REFUSE L'INTERVENTION
PREVOIR LE CONTROLE DU LOGEMENT DE M.HALLAK AU 3EME ETAGE - PREMIERE
PORTE A DROITE
REPLI CHANTIER

LE 16/10/2025 A 10H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MR.HALLAK AU 3 EME ÉTAGE
CONTRÔLE DU LOGEMENT: PAS DE FUITE APPARENTE
OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISITE SOUS LA BAIGNOIRE
CONSTAT: INFILTRATION D'EAU A CHAQUE UTILISATION DE LA BAIGNOIRE CAUSÉE
PAR JOINT SILICONE BAIGNOIRE HS.
PRÉVOIR LE REMPLACEMENT DU JOINT SANITAIRE BAIGNOIRE
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 17/10/25 à 15H21 M. C. TROUILLET
AH LGESTION Email envoyé le 08/10/25 à 14H40 M. C. TROUILLET

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DE M.HALLAK AU 3EME ETAGE
Suite a donner : OUI. Le 16/10/2025 a 10:47

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 03/10	1	73,82		110,73
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 16/10	2	73,82		129,18
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
TOTAL H.T.					308,48
T.V.A. a 10,00%					30,84
TOTAL T.T.C.En EURO					339,32

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

