

FACTURE N° 5100146

N/REF : 8/09/2025 8H50 C:264901 I:36639

MME AURORE BURGER

V/Appel du Lundi 08/09/2025 a 8H50

**33 RUE DE STALINGRAD
38100 GRENOBLE**

IMMEUBLE : STALINGRAD
33 RUE DE STALINGRAD
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 08 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 33 STALINGRAD - LGT DE MME BURGER - TEL*0681905629*
LOCATAIRES : 07 67 14 19 06 MME AKAR
MME KHAL 0625738737

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE VISUELLE
RAPPORT IMH + PHOTOS OBLIGATOIRE

Donneur d'ordre : Mme A. BURGER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 30/09/2025 15H45:
LOCATAIRE ABSENTE AU RDV PRIS LE 25/09 A 12H01

LE 06/10/2025 A 16H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME BURGER
CONTROLE DU LOGEMENT
CONSTAT: TAUX D'HUMIDITE A 70% AU NIVEAU DU BAS DU MUR
PREVOIR LA MISE EN EPREUVE DES RESEAUX ET MISE EN PLACE DE COLORANT

LE 08/10/2025 A 10H15:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME BURGER (LOCATAIRE MME AKAR)
CONSTAT: LE ROBINET D'ALIMENTATION DU WC EST HORS SERVICE
OBLIGATION DE LE REMPLACER POUR POURVOIR EFFECTUER LA MISE EN EPREUVE
REMPLACEMENT DU ROBINET WC
MIS EN EPREUVE DU RESEAU D'EAU DEPUIS LE COMPTEUR DANS LE WC - PRESSION STABLE
MISE EN PLACE DE COLORANT DANS LES EVACUATIONS DU LOGEMENT : CUISINE, WC ET SALLE DE BAIN
A CONTROLER PROCHAINEMENT DANS LE LOGEMENT DU DESSOUS
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS :

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====						
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT			
0,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 08/10	3	73,82			18,45
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT			
1,00	Robinet(s) WC	3	7,69			7,69
TOTAL H.T.						26,14
T.V.A. a 10,00%						2,61
TOTAL T.T.C.En EURO						28,75

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN