

N/REF : 23/09/2025 16H31 C:026156 I:28741

V/Email reçu le Mardi 23/09/2025 à 16H31

V/REF.IMM. 9234

IMMEUBLE : 5 COURS BERRIAT
5 COURS BERRIAT
38000 GRENOBLE

Urban Pierre 2
C/O ESSET PROPERTY MANAGEMENT
17 PLACE DES REFLETS
92097 PARIS LA DEFENSE

Fontaine, le 24 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 5 BERRIAT M.STARA MARIUS 06 51 28 96 11 OU 06 09 33 27 15

MOTIF : INTERVENIR POUR PANNE D'EAU CHAUDE

Donneur d'ordre : Mme S BENHARRATS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 24/09/2025 A 15H00:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.STARA MARIUS AU DERNIER ETAGE
CONTROLE ELECTRIQUE DU CHAUFFE-EAU
CONSTAT: L'ELECTRICITE N'ARRIVE PAS AU CHAUFFE-EAU
FAIRE INTERVENIR UN ELECTRICIEN
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 24/09/25 à 16H57 Mme S BENHARRATS

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

FACTURE N° 5090447

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 24/09	1	73,82		73,82
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45		39,45
TOTAL H.T.					142,39
T.V.A. a 10,00%					14,23
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>156,62</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN