

FACTURE N° 5090390

N/REF : 13/03/2025 15H17 C:264870 I:36191

V/Email reçu le Jeudi 13/03/2025 a 15H17

MONSIEUR SETTI JEAN MARC

**88 COURS BERRIAT
38100 GRENOBLE**

IMMEUBLE : 88 BERRAIT
88 COURS BERRIAT
38100 GRENOBLE

Fontaine, le 22 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLÉE 88 BERRIAT - 6E ÉTAGE - MME ARMAND ARMAND_MARTINE@ORANGE.FR
06 76 15 83 52 - 04 76 48 36 73
7E ÉTAGE - MME RIGOURD SETI
LOCATAIRES M.VERIT 06 12 22 92 89 HUGO.VERIT@GMAIL.COM
ELOISEONTHEWAY@GMAIL.COM
8EME ETAGE - M. GUENDIL GUENDIL.ALI@NEUF.FR
7EME ETAGE - MME MAHIEUX 06 12 22 92 89 - LOCATAIRE
M.SETTI - PROPRIETAIRE 06 02 50 54 21
AU 4EME ÉTAGE MR BURLET (PROPRIÉTAIRE N'HABITANT PAS SUR PLACE) 06 12 81 67 56
-AU 5EME ÉTAGE MME DE THIERSAND (PROPRIÉTAIRE HABITANT SUR PLACE) 06 12 45 10 97
AU 6EME ÉTAGE MR GAUTHIER (PROPRIÉTAIRE HABITANT SUR PLACE) 06 71 67 17 59.
MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE M.SETTI
Donneur d'ordre : M. J-M SETTI

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 18/03/2025 A 12H45:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME ARMAND AU 6EME ETAGE
CONSTAT: INFILTRATIONS LOCALISEES ENTRE LE PLAFOND ET LE TUYAU DE LA
CHAUDIERE - TAUX D'HUMIDITE A 100% ENTRE LA CUISINE ET LE MUR ADJACENT
AU PLACARD DE L'ENTREE
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME MAHIEUX AU 7EME ETAGE
CONSTAT: FUITE AU DESSUS DE LA CUISINE DE MME ARMAND QUI CORRESPOND A LA
SALLE DE BAIN DE MME MAHIEUX - FUITE AU NIVEAU DES PLINTHES SUR UNE
JONCTION SOUDEE PLOMB CUIVRE DANS UN PLACARD EN GOUTTE A GOUTTE RAPIDE
PREVOIR DEVIS POUR SOUDURE SUR PLOMB AVEC DECOUPE ET REPRISE DE
L'EVACUATION PVC DIAM 40

OBSERVATIONS :

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 18/03	2	70,75	106,12
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4	39,45	39,45
TOTAL H.T.				174,69
T.V.A. a 10,00%				17,46
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>192,15</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN