

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5090353

N/REF : 17/03/2025 17H07 C:025951 I:32367
V/REF : 933324
V/Appel du Lundi 17/03/2025 a 17H07

**SOCIETE HABITATION DES ALPES
METRO EST OISANS GRESIVAUDAN
6 RUE SIMONE VEIL
38170 SEYSSINET PARISSET**

V/REF.IMM. 0365
IMMEUBLE : LES RUIRES 1 ILJ-365
8/10, RUE JEAN MOULIN (BAT.J)
5/7, RUE JEAN PAUL SARTRE(B.J)
38320 EYBENS

Fontaine, le 18 Septembre 2025

Référence Marché: Lot11-Plomberie Sud Isere

LOCALISATION : ALLEE 10 MOULIN - BAT J - LOCAL VELO - CONTACT M.YADEL 06 88 24 04 27
LOGEMENT 101 AU 1ER ÉTAGE M. BAHAYA 06 25 06 65 11
LOGEMENT 201 AU 2EME ÉTAGE MME GILLET 06 45 58 70 04

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUR CANALISATION EU / EV DANS LE
LOCAL VELO DE L'IMMEUBLE

Donneur d'ordre : M. F. YADEL

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 03/03/2025 A 10H15:
INTERVENTION DEPUIS LE LOCAL VELO DU BAT J
CONSTAT: FORTE INFILTRATION AU NIVEAU DU PLAFOND DANS LE LOCAL VÉLO AU
NIVEAU DE LA COLONNE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES/EAUX VANNES
PREVOIR:
LE CONTRÔLE DU LOGEMENT 101 AU 1ER ÉTAGE M. BAHAYA ET LE
CONTRÔLE AU 2EME ÉTAGE DU LOGEMENT 201 MME GILLET

A LA DEMANDE DE PLURALIS:
FAIRE DEVIS POUR RÉFECTION DE 7ML PVC D100 DANS LE LOCAL POUBELLE AVEC
REPRISE DE LA PARTIE SAINE ENCASTREE DANS MUR EN BETON. (2 COUDE TROUES
ET UN 3EME DOUTEUX)

LE 24/03/2025 A 15H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME GILLET AU 2EME ETAGE
CONSTAT:
FUITE AU NIVEAU ALIMENTATION EAU FROIDE DERRIERE LE MEUBLE EVIER
PREVOIR:
LA DEPOSE DU MEUBLE EVIER ET REPRISE D'ALIMENTATION POUR REMPLACER LE TE
EN CUIVRE FUYARD AFIN DE RACCORDER LE WC ET LA MACHINE A LAVER A LA
CUISINE

PREVOIR LA REPRISE DE 3ML DE MULTICOUCHE DIAM 16
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU MITIGEUR EVIER

LE 02/04/2025 A 08H30:

INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT 201 DE MME GILET AU 2EME ETAGE
COUPURE D'EAU DU LOGEMENT

DEPOSE EVIER

REPRISE DE L'ALIMENTATION EAU FROIDE SOUS EVIER AFIN DE RACCORDER ET
D'ALIMENTER L'EVIER, LA MACHINE A LAVER ET LE WC AVEC TRAVERSEE DU
CAISSON

REPLACEMENT DU ROBINET DU WC

REPOSE DU MEUBLE EVIER

FOURNITURE ET POSE D'UN MITIGEUR D'EVIER

RACCORDEMENT

REMISE EN EAU

CONTROLE BON ETANCHEITE ET BON FONCTIONNEMENT - TOUT EST OK

NETTOYAGE ET REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : KK AB Email envoyé le 18/09/25 a 09H38 Mme N. LECHATTON

KK LCOMPTER Email envoyé le 16/09/25 a 11H56 M. F. YADEL

KK LCOMPTER Email envoyé le 16/09/25 a 11H56 M. E. CHUPIN

AH AB Email envoyé le 04/04/25 a 16H38 M. F. YADEL

AH LCOMPTER Email envoyé le 04/04/25 a 16H37 M. F. YADEL

AH LGESTION Email envoyé le 26/03/25 a 09H53 M. F. YADEL

MERCI DE NOUS ACCORDER LES TRAVAUX SUIVANTS:

REPRISE DE 3ML DE MULTICOUCHE DERRIERE L'EVIER ET LE REMPLACEMENT DU
MITIGEUR EVIER

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.

La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de
distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,
réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de
la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous
arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

FACTURE N° 5090353

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS407-Ff Recherche de fuite <=2h00	3	167,29	167,29
0,50	PLS1000-Heure(s) Plombier	4	48,33	24,16
1,00	PLS502-F.P.Mitigeur évier	4	133,41	133,41
2,00	PLS401-F.P.Tuyaut.apparente cuivre/Ml	4	41,82	83,64
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Robinet(s) WC Equerre 12/17	4	7,69	7,69
TOTAL H.T.				416,19
T.V.A. a 10,00%				41,61
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>457,80</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN