

FACTURE N° 5090194

N/REF : 8/09/2025 13H43 C:024888 I:36574

V/Email reçu le Lundi 08/09/2025 a 13H43

CITYA DAUPHINE IMMOBILIER

**23 RUE HOCHÉ
38000 GRENOBLE**

IMMEUBLE : LE COLISEE
7 AVENUE ARISTIDE BRIAND
38600 FONTAINE

Fontaine, le 12 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 7 ARISTIDE BRIAND - CONTACT MME CHAVANCE - *0613294996*
M.FERNANDEZ -0767757095

MOTIF : FUITE DANS LES COMMUNS

Donneur d'ordre : Mme A-C FRASSATI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 12/09/2025 A 11H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M.FERNANDEZ AU 1ER ETAGE
CONTROLE DU LOGEMENT
CONSTAT: FUITE DETECTEE SOUS LA BAIGNOIRE SUR ALIMENTATION AU NIVEAU DE L'ECROU DU FLEXIBLE (INOX) MITIGEUR DE LA BAIGNOIRE - TAUX D'HUMIDITE A 100%
CELUI-CI N'EST PAS SERRE
RESSERAGE DE L'ECROU FUYARD
CONTROLE BON ETANCHEITE - OK
NETTOYAGE ET REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 12/09/25 a 16H20 Mme A-C FRASSATI

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5090194

la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12		29,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/09	1	73,82		110,73
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45		39,45
TOTAL H.T.					179,30
T.V.A. a 10,00%					17,93
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>197,23</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN