

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5090084

N/REF : 1/09/2025 14H08 C:024888 I:34192
V/REF : 1739329
V/Email reçu le Lundi 01/09/2025 a 14H08

CITYA DAUPHINE IMMOBILIER

**23 RUE HOCHÉ
38000 GRENOBLE**

IMMEUBLE : 8 BIZET
8 RUE GEORGES BIZET
38400 ST MARTIN D'HERES

Fontaine, le 04 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 8 BIZET - LGT DE M.BARROT AU DESSUS - TEL*07 77 60 07 76*
EN DESSOUS MME THONIEL 06 77 35 05 27

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme J LESCENE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 03/09/2025 A 16H30:
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME THONIEL AU 4EME ETAGE
CONSTAT: INFILTRATION AU PLAFOND DE LA CHAMBRE ADJACENT A LA SALLE DE
BAIN - TAUX D'HUMIDITE A 100% - APPARU DIMANCHE 31/08
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. BARROT AU 5EME ETAGE
CONSTAT: FUITE IMPORTANTE SUR LE VIDAGE DE LA BAIGNOIRE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU VIDAGE DE LA BAIGNOIRE ET LA REPRISE DE
L'EVACUATION DE PLOMB
LE LOCATAIRE DEVRA RETIRER L'ARMOIRE EN FACE DE LA TRAPPE AVANT
INTERVENTION
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : AH LCOMPTER Email envoyé le 04/09/25 a 09H23 Mme J LESCENE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURE N° 5090084

la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 03/09	2	70,75		123,81
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,46		39,46
TOTAL H.T.					192,39
T.V.A. a 10,00%					19,23
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>211,62</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN